

daimiel

Revista de información mensual
del Ayuntamiento de Daimiel
Nº 45 · OCTUBRE 2003

noticias



**Los impuestos
se congelan**
Las tasas suben el IPC
y aparecen nuevas ayudas

Viviendas para todos
El Ayuntamiento pone a la venta
parcelas más baratas

**En marcha la tercera
escuela taller**
Servirá para recuperar
la ermita del Carmen

**Por el mantenimiento
del ferrocarril**
Alcaldes y sindicatos
aúnan esfuerzos

Los mayores cuentan

**DOS GERIÁTRICOS, MÁS RECURSOS
Y MEJORES INFRAESTRUCTURAS**

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------------|
| 1 ... María Luz Casero Cuevas | 16 ... Fisac Seco C.B. |
| 2 ... María Luz Casero Cuevas | 17 ... Nieves Villegas Ochotorena |
| 3 ... Ramón Villalón Casero | 18 ... María Luz Casero Cuevas |
| 4 ... Adelaida Simal Lozano | 19 ... Ramón Villalón Casero |
| 5 ... Cruz Martín-Pozuelo C.B. | 20 ... Adelaida Simal Lozano |
| 6 ... Narciso Lozano Ruiz-V. | 21 ... Cruz Martín-Pozuelo C.B. |
| 7 ... Delfina Mas Morales | 22 ... Delfina Mas Morales |
| 8 ... Nieves Villegas Ochotorena | 23 ... Delfina Mas Morales |
| 9 ... Nieves Villegas Ochotorena | 24 ... Fisac Seco C.B. |
| 10 ... María Luz Casero Cuevas | 25 ... Nieves Villegas Ochotorena |
| 11 ... Ramón Villalón Casero | 26 ... María Luz Casero Cuevas |
| 12 ... Adelaida Simal Lozano | 27 ... Ramón Villalón Casero |
| 13 ... Cruz Martín-Pozuelo C.B. | 28 ... Adelaida Simal Lozano |
| 14 ... Narciso Lozano Ruiz-V. | 29 ... Narciso Lozano Ruiz-V. |
| 15 ... Fisac Seco C.B. | 30 ... Narciso Lozano Ruiz-V. |

farmacias guardia noviembre 2003

refuerzos sábados direcciones

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1 Casero Lozano · Simal · Fisac | Narciso Lozano Arenas 19 |
| 8 Vilegas Cruz · Mas · Villalón | Cruz M. Pozuelo Mártires 2 |
| 15 Fisac Casero · Simal · Lozano | Ramón Villalón Estación 7 |
| 22 Mas Villegas · Villalón · Cruz | Adelaida Simal Alfonso XII 10 |
| 29 Lozano Casero · Simal · Fisac | Fisac Seco Virgen Cruces |
| | Mª Luz Casero General E. 10 |
| | Nieves Villegas Fontecha 15 |
| | Delfina Mas Terrero 25 |

cultura noviembre 2003

22 DE NOVIEMBRE.

Concierto de la Banda Municipal de Música
en honor a Santa Cecilia
Teatro Ayala | 20.30 horas

23 DE NOVIEMBRE.

**Actuación de Paloma Berganza
y Horacio Icastro Trío**

Tercer Festival Internacional de Jazz de C. Real
Punto de interés en la Biblioteca Municipal
Teatro Ayala | 20.00 horas

29 DE NOVIEMBRE.

La Rosa del Azafrán
Zarzuela a favor de AFADAL
Teatro Ayala

DEL 29 DE NOVIEMBRE AL 7 DE DICIEMBRE

Exposición Fotográfica Peña Taurina
Concurso fotográfico
Casa de Cultura

30 DE NOVIEMBRE

Teatro Infantil
"La gallina que pudo ser princesa"
Compañía Narea
Teatro Ayala | 12.30 horas

Teléfonos de Interés

Servicios Municipales

AGENCIA DE DESARROLLO LOCAL	926 26 06 02
AYUNTAMIENTO (CENTRALITA)	926 26 06 00
ATENCIÓN AL CIUDADANO	926 26 06 38
AQUAGEST	926 85 43 13
CASA DE CULTURA	926 26 06 30
CASA DE CULTURA (BIBLIOTECA)	926 26 06 30
CENTRO ASESOR DE LA MUJER	926 26 06 52
CENTRO CULTURAL MOTILLA	926 26 06 31
CENTRO DE EMPLEO	926 26 06 02
CENTRO DE EMPRESAS	926 85 52 74
CENTRO DE INFORMACIÓN JUVENIL	926 26 06 54
CENTRO DE INTERPRETACIÓN DEL AGUA	926 26 06 33
CENTRO DE MAYORES	926 85 51 37
CENTRO SOCIAL	926 26 06 03
CENTRO SOCIAL (BARRIO DEL ALTO)	926 85 41 21
CONSEJO LOCAL AGRARIO	926 26 06 48
ESCUELA DE MÚSICA	926 85 06 72
LEADER	926 85 50 04
OFICINA DE TURISMO	926 26 06 39
OMIC	926 26 06 37
PABELLÓN DEPORTIVO (OFICINAS)	926 85 18 54
PISCINA MUNICIPAL	926 85 44 04
PISCINA POLIDEPORTIVO	926 85 17 13
POLICÍA LOCAL	926 26 06 41
RADIO DAIMIEL	926 26 06 32
TELÉFONO VERDE	926 85 43 09

Otros

AMBULATORIO CIUDAD REAL	926 21 15 91
CENTRO DE ADULTOS	926 26 00 33
CENTRO DE SALUD	926 85 28 50
COLEGIO ALBUERA	926 85 30 02
COLEGIO CALATRAVA	926 85 01 07
COLEGIO DIVINA PASTORA	926 85 23 89
COLEGIO INFANTE DON FELIPE	926 85 07 38
COLEGIO LA ESPINOSA	926 85 20 00
COLEGIO SAN ISIDRO	926 85 10 49
COMUNIDAD DE REGANTES	926 85 43 86
CORREOS	926 85 00 26
CRUZ ROJA	926 85 29 99
DAIMIEL TELEVISIÓN	926 85 40 25
EMERGENCIA - BOMBEROS	1006
ESTACIÓN DE AUTOBUSES	926 85 06 60
EXTENSIÓN AGRARIA	926 85 03 73
GUARDIA CIVIL	926 85 46 12
HOSPITAL DEL CARMEN	926 22 50 00
HOSPITAL ALARCOS	926.21 34 44
I.E.S. JUAN D'OPAZO	926 85 21 66
I.E.S. VIRGEN DE LAS CRUCES	926 85 23 15
I.E.S. OJOS DEL GUADIANA	926 85 24 15
INEM	926 85 21 86
JUZGADOS	926 85 00 16
NOTARÍA	926 85 20 11
OFICINA PROVINCIAL DE RECAUDACIÓN	926 25 00 00
PARADA DE TAXIS	926 85 28 16
PARQUE NACIONAL LAS TABLAS	926 69 31 18
POLICÍA NACIONAL	926 25 14 00
RENFE	926 85 23 87
RESIDENCIA DE ANCIANOS	926 85 01 60
SANTUARIO VIRGEN DE LAS CRUCES	926 69 00 45
SUBDELEGACIÓN DEL GOBIERNO	926 21 32 40
UNIÓN FENOSA	926 25 66 40

da|miel
noticias

EDITA
Ayuntamiento
de Daimiel

DIRECTOR
J. Elías Campo Mera

**DISEÑO
Y MAQUETACIÓN**
Paqui Silva G^a-León

REDACTOR GRÁFICO
Pepe J. Galanes

REDACCIÓN
Departamento
de Comunicación
Marga Velázquez
Ismael Terriza

PORTADA
Pepe J. Galanes

FOTOGRAFÍA
Pepe J. Galanes
Archivo Municipal
Pedro V. Borondo
Manuel González
Isidro Gallego
J. Luis S-Montañés
Departamento
de Comunicación

COLABORADORES
Delegaciones de
Cultura · Festejos
Juventud · Deportes
Urbanismo · Mujer
Servicios Sociales
Servicios Técnicos
Medio Ambiente
Consumo · Empleo

FIRMAS
Grupo Municipal
PP
Grupo Municipal
PSOE

PUBLICIDAD
Invermass
Comunicación

IMPRESIÓN
MORENO
Industria Gráfica

DEPÓSITO LEGAL
C.R. 147/97

S u m a r i o



residencias para mayores

La residencia privada ya a abierto sus puertas y las obras de la pública ya han terminado

Página 4

Premio nacional de arquitectura

A Miguel Fisac por toda su trayectoria profesional

Página 7



Arranca la Escuela Taller

“Daimiel Avanza” forma a 34 alumnos en distintos oficios relacionados con la construcción

Página 11

Contra los malos tratos

Un total de 75 profesionales se han formado contra los malos tratos

Página 12

Viviendas más baratas

A la venta parcelas a un precio inferior a la media del mercado

Página 13



Los impuestos se congelan

Las tasas se incrementan el IPC y se aprueban ayudas para familias numerosas y discapacitados

Página 14

A favor del ferrocarril

Alcaldes y sindicatos defienden el ferrocarril convencional

Página 13



El Daimiel sigue líder

Aglomerados Daimiel patrocinará al equipo de primera autonómica esta temporada

Página 15

da|miel noticias

• **da|miel** noticias es un medio de comunicación entre el Ayuntamiento de Daimiel y sus vecinos. Es un medio gratuito de información estrictamente municipal.

• Si usted reside fuera de Daimiel y desea recibir **da|miel** noticias en su domicilio gratuitamente, puede solicitarlo al teléfono 926 26 06 38. También puede seguir la actualidad de Daimiel a través de la página Web del Departamento de Comunicación, en la siguiente dirección de internet: <http://www.daimiel.org>

Mejora el futuro para los mayores

Daimiel cuenta ya con dos residencias para mayores, una pública que se abrirá en breve y otra privada que ya ha sido inaugurada. En total son 219 plazas las que se ofertan, 120 de la residencia pública para mayores dependientes y 99 de la residencia privada.



Habitación doble y salón comedor del Hotel Club Blanco arriba.

Abajo a la izquierda, mural de Ángel González de la Aleja en la entrada a la residencia La Masiega. A la derecha abajo, vista del exterior del Hotel Club Blanco.



Poco a poco van tomando forma los proyectos que estaban en marcha y que van a redundar en el bienestar de los vecinos y vecinas de Daimiel, en concreto entre los mayores, que en la localidad suponen poco más del 18 por ciento del total de la población.

En este sentido hace unas semanas abrió sus puertas la residencia "Hotel Club Blanco", una iniciativa privada que oferta 99 plazas para personas mayores en un enclave privilegiado. Por otro lado, ya han finalizado las obras de la residencia pública "La Masiega", que abrirá sus puertas a principios de año con 120 plazas para mayores dependientes.

Tal cantidad de plazas, en total casi 220 plazas, sitúan a Daimiel por encima de la media regional en cuanto a oferta de plazas geriátricas, circunstancia que ha sido destacada por la concejala de Bienestar Social, Cristina Maestre, quien también ha resalta-do los puestos de trabajo que se van a crear con estas dos infraestructuras.

Residencia pública

El día 22 de julio de 2002, el alcalde, José Manuel Díaz Salazar, acompañado del consejero de Bienestar Social, Tomás Mañas, ponía la primera piedra de la residencia de mayores "La Masiega",

cuyas obras, que han corrido a cargo del Grupo DICO, han concluido recientemente, cumpliéndose así los plazos previstos para su inauguración.

Esta residencia oferta 120 plazas, repartidas entre 44 habitaciones dobles y 32 individuales, además de 2 habitaciones en enfermería que dispondrán de oxígeno y otros elementos sanitarios.

En cuanto a dependencias, destacan los baños geriátricos, un comedor por planta, una cocina industrial, lavandería, cafetería, tres montacaminillas, ascensor, peluquería, oratorio y tanatorio. A todo ello hay que añá-



dir un moderno sistema de intercomunicación entre las habitaciones.

El geriátrico público estará atendido las 24 horas por personal especializado, como médicos, auxiliares, podólogos, fisioterapeutas y rehabilitadores. También contará con servicio de psicología, de terapia ocupacional y de dinamización del tiempo libre y de ocio.

Los 6.900 metros cuadrados de edificación incluyen, sótano, planta baja, primera, segunda y cubierta con terraza. La inversión ha sido de algo más de tres millones de euros.

El Ayuntamiento, a través de la concejalía de Empleo, ha impulsado

la celebración de cursos especializados para capacitar a personas en el desempeño de funciones relacionadas con la tercera edad, por lo que mayoría del personal laboral será de daimieleño.

Residencia privada

La residencia privada "Hotel Club Blanco", inaugurada recientemente por el concejal de Urbanismo, Julián Sánchez Valdepeñas Pozo, cuenta con dos plantas y con una capacidad para albergar a 99 residentes.

Está dotada de una capilla, un salón comedor, biblioteca, tres salones sociales para la lectura y televisión, además de una enfermería y un sa-

lón geriátrico para la asistencia tanto médica como de rehabilitación. A ello hay que añadir las dependencias del personal, las oficinas y las cocinas del centro. La pretensión además es que los residentes puedan ejercer diferentes actividades durante el día y que también establezcan una estrecha relación tanto con sus compañeros como con el personal del Hotel. Según su director, José Ignacio Pavón, es un centro destinado a cumplir una función social y complementar la asistencia a las personas mayores.

Las perspectivas de ocupación en los dos primeros meses están entor-

Cristina Maestre: "Daimiel supera la media regional en cuanto a plazas en residencias geriátricas"



Una vez finalizadas las obras de la residencia pública de mayores "La Masiega" la concejala de Bienestar Social, Cristina Maestre, ha manifestado que se trata de un paso más en la amplia oferta de recursos para mayores de que dispone Daimiel. La apertura, según ha dicho la concejala, es inminente, aunque todavía no hay fijada una fecha concreta.

Maestre ha destacado el cumplimiento tanto de los plazos de la obra como de los equipamientos, a la vez que ha informado de que está abierto el plazo para el ingreso en dicha residencia. Toda la información está disponible en el Centro de Mayores.

Con la futura puesta en marcha de "La Masiega", Daimiel va a situarse entre las ciudades con mayor respuesta y atención al colectivo de los mayores, ya que también cuenta con una oferta privada, siendo el total de plazas unas 220, superando así la media en infraestructuras destinadas a la tercera edad.

Las previsiones de ocupación apuntan, según Maestre, a una cobertura del cien por cien de las plazas que se ofertan, completándose los servicios con una unidad de día que prestará atención a unas 30 personas.



Eliminación de barreras Hotel Club Blanco



Baño habitación doble Hotel Club Blanco



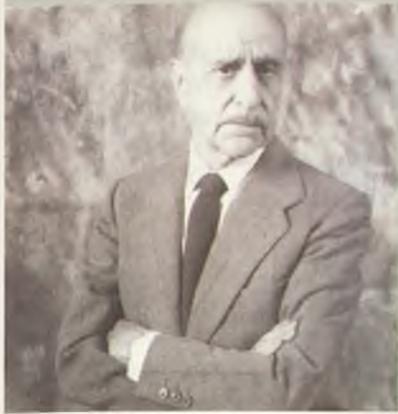
Salón Hotel Club Blanco



Pasillos amplios Hotel Club Blanco

no al 25% de la capacidad total del hotel. En este sentido, las previsiones apuntan a que se ocuparán progresivamente atendiendo al interés y los contactos mantenidos hasta el momento. El precio está en función de las necesidades que tenga el residente y de la asistencia que necesite.

La residencia estará dotada además de una plantilla de entorno a 40 profesionales repartidos en áreas especializadas en la atención a personas mayores como la medicina, enfermería, fisioterapia y de empleados en otros servicios como cocineros y limpiadoras que suplen todas las actividades y servicios que la residencia ofrece.



Miguel Fisac, premio a una vida entre planos y hormigón

Ismael Terriza

Creador de inestimables obras de arte, urbanista, inventor, conferenciante, escritor y sobre todo arquitecto. El penúltimo miembro de la generación de diseñadores comprometidos con la reconstrucción de la España sangrante tras la guerra. Miguel Fisac Serna (Daimiel 1913) ha cumplido 90 años más joven que nunca; pasan seis décadas desde que diseñara la Iglesia del Espíritu Santo sobre los restos del Auditorio de la madrileña Residencia de Estudiantes. De entonces a esta parte no ha parado de innovar, es por ello que el Ministerio de Fomento ha querido bordar su nombre con hilo dorado en el libro de los grandes creadores contemporáneos. Sus espacios funcionales, la armonía de las formas y el sesudo tratamiento de los materiales son objeto de estudio en las Escuelas Técnicas de este país. Miguel Fisac es el flamante Premio Nacional de Arquitectura, según ha estimado el jurado del galardón, "por la aportación de su dilatada trayectoria y de su obra" y por poner de relieve "su continuada y sobresaliente aportación a los aspectos sociales, económicos, estéticos y tecnológicos de la arquitectura". El noagenario artista daimieleño dice no saber de donde le vino la vocación, su padre era farmacéutico acomodado y no se sabía de la existencia de alarifes oriundos de Daimiel. Fue tal vez una inspiración divina y prematura porque a los nueve años ya supo que su futu-

ro no estaría en botica. Acertada decisión la suya, qué triste hubiera sido privarnos del Colegio de la Asunción en Madrid o la Iglesia vallisoletana de los Dominicos. En su pueblo natal también dejó su impronta en el Mercado de Abastos o el Instituto Laboral. Este último reconvertido en el Centro del Agua supuso una satisfacción personal para Fisac. Cuando uno de los ministros del tardofranquismo quiso hacerle un obsequio por un trabajo anterior, el urbanista daimieleño le pidió la construcción y puesta en marcha del que era uno de los primeros institutos laborales de España.

El "atentado" de la Pagoda

Vida y obra jalonada de éxitos y reconocimientos pero no exenta de hirientes disgustos. Para un arquitecto sus iglesias, plazas, viviendas o parques son como hijos paridos de la creatividad del genio. Miguel Fisac asistió maniatado a la demolición de uno de sus emblemas, la Pagoda. En 1999 el ayuntamiento de Madrid no impidió el exterminio de este edificio iconoclasta de 1965 que daba la bienvenida a los llegados a Madrid por la carretera de Barcelona. Ni la presión de algunos medios de comunicación como Tele 5 detuvieron la felonía. Miguel Fisac dijo que fue una venganza del Opus Dei y no la única, el daimieleño denuncia que su salida de la "Obra" le costó también 15 años de paro. Y es que para entender a Fisac no puede deslindarse el camino profesional del

personal; su intensa religiosidad le empujó al Opus donde permaneció desde 1936 a 1955. Aquella etapa inspiró sus revolucionarias iglesias de los años 50, pero salió trasquilado de su relación con la organización ultraconservadora de Escrivá de Balaguer. Pocos hay más autorizados que Miguel Fisac para hablar de Escrivá, siempre lo ha hecho sin tapujos y también lo hizo ante la Congregación Vaticana cuando al pedirle opinión sobre el entonces aspirante a beato Fisac dijo, "no recuerdo haberle oído hablar bien de nadie". Desde luego Escrivá, ahora en los altares, no acabó siendo santo de devoción del arquitecto.

Hombre del renacimiento

Polifacético en sus desempeños, Miguel Fisac en "Reflexiones sobre mi muerte" conjugó más de un centenar de dibujos con una veintena de cuentos imbuidos de amor humano y divino. Al hilo de este libro, el brasileño Leonardo Boffi, uno de los fundadores de la Teología de la Liberación, ha dicho de su arquitectura que está por encima del tiempo y de su persona que es insobornable e independiente. Confiesa Boffi que Fisac se propuso "ser una persona buena, decir siempre la verdad y no cooperar jamás con negocios sucios". Eso explique tal vez por qué no llegaron a cuajar en su estudio los proyectos residenciales más orientados al lucro. Ha dicho que fue más por una cuestión de integridad ante algunas propuestas disparatadas. Sí cuajaron sus atrevidos juegos de mano con el hormigón que visten algunas de nuestras fachadas, herencia incalculable de autor con firma que disfruta 90 años de luz y pasión por las formas. Vivo siempre Miguel Fisac.

Habiéndose publicado en los medios de comunicación provincial, pero no remitido a los medios locales, queremos, mediante esta publicación, transmitir de nuevo lo que en aquella prensa se publicó.

Al Partido Popular únicamente le preocupa el destino final de los terrenos de la antigua Cooperativa, nada más. Un destino que exigimos al Equipo de Gobierno, con su alcalde a la cabeza, sea aclarado de una vez por todas con la amplia transparencia de la que continuamente presumen. Un destino que sea claramente beneficioso para todos nuestros ciudadanos, **todos**.

Puesto que en distintos medios de comunicación se ha reiterado, una y mil veces, que se están realizando negociaciones al "más alto nivel", pedimos que se evite cualquier conclusión errónea a la que el Grupo Popular pueda llegar, informándonos claramente de las mismas. Una exposición donde sea palpable todo ese beneficio que va a revertir en todos los daimieleños.

¿En qué consisten esas negociaciones? Si en ellas, el Grupo Socialista nada tiene que ocultar, no entendemos el alto nivel de crispación y malestar que se vierte en las declaraciones del señor alcalde, arremetiendo de forma gratuita sobre la posible "irresponsabilidad y falta de compromiso" del Partido Popular hacia nuestro pueblo. Claro está, da la casualidad de que llevamos muchos años escuchando la única versión de cualquier acontecimiento que nuestros gobernantes ofrecen, presentándola como verdad absoluta. Para ello, los medios de comunicación han jugado, y siguen haciéndolo, un papel excelente a la hora de ignorar nuestros puntos de vista, ayudando así a dar por hecho que la única forma de hacer bien las cosas es la que viene presentada con el "sello" socialista.

No es necesario que el señor Alcalde nos recuerde la sentencia judicial, ni la adjudicación del patrimonio de la cooperativa, ni quién es el dueño de "La Daimieleña". No somos tan ignorantes, ni pretendemos pedir la luna, como algunos quieren hacer creer.

El Partido Popular de Daimiel sigue haciéndose muchas preguntas, claro está, mientras la realidad de esas negociaciones no salga a la luz.

Si esos terrenos no pertenecen al pueblo, como tantas veces se nos repite, ¿Por qué buscar que favorezca a todos

¿Cuál será el futuro de La Daimieleña?



Grupo Municipal Popular



los daimieleños? ¿Nos pueden explicar de qué manera se pueden beneficiar TODOS los habitantes de Daimiel de 30.000 metros cuadrados, si no es para un USO del que puedan disfrutar cada uno de sus 17.000 ciudadanos?

Es más, si el Ayuntamiento tiene la famosa "llave" desde el USO que tienen esos terrenos, en los que nadie puede edificar y por tanto la Caja Rural no podrá venderlos para seguir como están actualmente, ¿A qué se debe ese interés del Ayuntamiento en que esta entidad negocie con ellos? ¿Qué tipo de convenios, innovación, delimitaciones, modificaciones del Plan de Ordenación

Municipal, u otros informes están planificándose? Pensamos que las negociaciones, para alcanzar un aprovechamiento de los terrenos de la cooperativa, sólo pueden seguir esos trámites. ¿Por qué no se explican los pasos que el Equipo de Gobierno está llevando a cabo para "abrir la puerta"?

El proceso de cambio de uso a ese suelo, sea la negociación que sea, sea el fin que sea para el futuro de "La Daimieleña", ha de pasar por una recalificación y ésta ha de llevarse a cabo tarde o temprano, pero no queremos que LA ESPECULACIÓN FUESE la puerta a la que pueda destinarse esa llave.

Otro argumento en contra de nuestra moción es la densificación, cerca de la zona deportiva, de más dotaciones de este tipo para una zona exclusiva de Daimiel. Mira por donde, en los "supuestos" terrenos que el Estado cederá (aún no está firmado nada) detrás del pabellón, si se considera factible nuestra propuesta. ¿Ahí no existe esa condensación de estructuras deportivas, culturales y ociosas?

Lo cierto es que, si el Grupo Municipal Popular no hubiese presentado esa moción en la sesión de Pleno, nadie se hubiese enterado, hasta que todo hubiera estado zanjado, de las famosas negociaciones. Y puede que seamos mal pensados al afirmar que es sospechosa la reacción del Grupo Socialista al solicitarnos la retirada de la moción dos o tres días antes de dicha sesión, así como sospechosa la actitud amenazante, mediante carta personal, del señor alcalde hacia nuestro portavoz, acusándole de confundir su labor profesional con la política.

El debate de la vivienda



Grupo Municipal PSOE-Progresistas

Uno de los temas estrellas de los últimos tiempos resulta ser el de la vivienda, espoleados por unos datos que reflejan que el precio de las viviendas en los últimos cinco años ha subido un 60%, en tanto que esta escalada de precios no ha ido pareja al crecimiento de los ingresos familiares. Pero acaso el dato más revelador de esta alarmante situación de la vivienda en este país, es el de que las familias dedican la mitad de sus ingresos a este apartado.

Como siempre, la frialdad de las cifras no es capaz de transmitir en toda su magnitud el drama que afecta a seres humanos concretos. Es posible que en ello influyan multitud de factores de índole social o psicológica, pero de lo que no hay duda es que en la decisión de emanciparse desempeña un papel fundamental la practica imposibilidad de encontrar un vivienda digna y sobre todo

asequible. La mayor parte de las familias deben hipotecar su futuro durante varias décadas si pretenden acceder a una vivienda en propiedad. Quienes no tienen la fortuna de disponer de unos ingresos fijos o no se ajustan al perfil que las entidades bancarias exigen para conceder un préstamo, no encuentran otra salida que lanzarse a la desesperante aventura de buscar una vivienda de alquiler, un mercado escaso y prodigo en horrores. Todo esto es tan sabido que causa rubor tener que repetirlo.

Pero lo que la propaganda oficial oculta es que el problema de la vivienda en España no es fruto de imponderables, de circunstancias inevitables ante las que solo cabe la resignación, sino de una serie de factores en los que el Gobierno tiene una gran parte de responsabilidad. Desde

- **Como siempre, la frialdad de las cifras no es capaz de transmitir en toda su magnitud el drama que afecta a seres humanos concretos.**
- **En esta materia, cada Administración tiene competencias propias, y su correspondiente parte de responsabilidad. Pero el marco normativo general lo establece el Gobierno de la nación: ley de valoración del suelo, ley de arrendamientos, fiscalidad de la vivienda, financiación de Entes Locales...**
- **En los próximos años crearemos en Daimiel un parque público de vivienda en alquiler, destinado a jóvenes en primer acceso, así como a familias con problemas socioeconómicos, seguiremos ofertando parcelas para la auto construcción con un precio en torno a un 35% mas bajo que en el mercado.**

que llegó al poder el Partido Popular, la oferta de viviendas de protección oficial se ha reducido a la tercera parte, en tanto que el gasto publico ha bajado al 0,5% del PIB, cifra muy por debajo de la media europea, que es el 2%. La política del suelo del Gobierno del PP, centrada en el aumento de suelo urbanizable, en lugar de abaratar el precio del suelo y de las viviendas, únicamente ha beneficiado a los especuladores.

El error consiste en creer que el mercado del suelo y de la vivienda es un mercado perfecto, donde el aumento de la oferta comporta automáticamente una reducción de los precios... ningún país avanzado lo entiende así.

En esta materia, cada Administración tiene competencias propias, y su correspondiente parte de responsabilidad. Pero el marco normativo general lo esta-

blece el Gobierno de la nación: ley de valoración del suelo, ley de arrendamientos, fiscalidad de la vivienda, financiación de Entes Locales... Desde los Ayuntamientos se esta intentando paliar estas situaciones, difícil si no se modifica el marco normativo antes descrito. En los próximos años crearemos en Daimiel un **parque público de vivienda** en alquiler, destinado a jóvenes en primer acceso, así como a familias con problemas socioeconómicos, seguiremos ofertando parcelas para la auto construcción con un precio en torno a un 35% mas bajo que en el mercado. Pero esto solo serán pequeñas actuaciones, todos sabemos que si la administración central no pone más recursos económicos encima de la mesa todo quedará en agua de borrajas.

Apuesta por tu futuro

EDIFICIO

HIDALGO



Viviendas llave en mano



CALEFACCIÓN DE GAS CIUDAD

TRASTEROS

ASCENSOR



AMPLIOS ATICOS

PLAZA DE GARAJE

PANORAMAS ENFOTOTRADOS

COCINA AMUEBLADA



AIRE ACONDICIONADO

PUERTA DE ENTRADA BLINDADA

GRES ANTIDESLIZANTE

AISLAMIENTOS TERMICOS Y ACUSTICOS

Desde 390 € aprox. al mes,
SIN ENTRADA

Información y venta

926 852516



financiación hasta el 100 %



economía · empleo

● **Primeros pasos de la III Escuela Taller**

Los treinta y cuatro alumnos-trabajadores guiados por un equipo directivo docente y de apoyo de siete personas llevan desde el 7 de octubre formándose en cuatro especialidades relacionadas con la construcción, a saber, albañilería, carpintería metálica, carpintería de madera y fontanería. Una vez obtenida la cualificación necesaria los jóvenes, de esta III Escuela Taller "Daimiel Avanza", procederán a la restauración y remodelación de la Ermita del Carmen.

● **Jóvenes y desempleadas**

Sus edades oscilan entre los 16 y 21 años, no han obtenido el título de ESO o carecen de titulación superior a Graduado Escolar. Por ello su inserción laboral es más complicada y suponen gran parte de ese 26,8 % de mujeres menores de 30 años sin trabajo. De ahí que un año más, y van cuatro, la concejalía de Promoción Económica y Empleo oferte una nueva especialidad de Garantía Social, con 10 plazas. En concreto de auxiliar dependiente de comercio cuya formación se prolonga durante un año, todo ello, en colaboración con la Asociación Local de Empresarios.



● **Ayudando a buscar trabajo**

Es la tarea asumida por segundo año consecutivo por el Ayuntamiento de Daimiel a través de su programa de Orientación Profesional para el Empleo y Autoempleo (OPEA). Un equipo técnico trata de guiar a los parados a cerca de sus posibilidades de inserción laboral o alentando nuevas ideas empresariales. El servicio se desarrolla por medio de entrevistas individuales con el desempleado y acciones específicas de grupo para, por ejemplo, conocer el manejo de las herramientas básicas de búsqueda de trabajo.



● **La solidaridad no tiene edad**

El Centro de Mayores ha convocado por sexto año consecutivo el premio "Persona Mayor Solidaria" con el objetivo de reconocer la labor altruista de las personas de la tercera edad de Daimiel. Las candidaturas se han de presentar hasta el 30 de noviembre en el Centro de Mayores y las pueden proponer cualquier colectivo, institución o asociación de Daimiel e incluso personas a título individual. La comisión tendrá en cuenta aspectos como el tiempo de la prestación voluntaria, la constancia en la misma, el tipo de tarea y la implicación.

● **Tardes en la Ludoteca**

Pensando en el tiempo libre de los más pequeños, desde los 3 a los 10 años, los niños tienen su sitio en la Ludoteca, ubicada al lado del Albergue y frente al Centro del Agua. De cinco y media a ocho de la tarde dos educadoras infantiles y voluntarias instruyen a los niños a través de la animación. El objetivo es el desarrollo de valores como la solidaridad, cooperación y participación.

sanidad · bienestar social

...otras noticias

● **Consumo.** Un viaje a la Escuela Superior de Hostelería y Gastronomía de Toledo y la fábrica de turrone y mazapanes "Delaviuda", así como unas jornadas de alimentación bajo el título "Saber Comer" para los días 26 y 27 de noviembre son las actividades de la Oficina del Consumidor de cara a la Navidad.

● **Agricultura.** Las lluvias de octubre han dejado más de 100 litros por metro cuadrado de media en Daimiel, lo que ha beneficiado a la mayoría de los cultivos, según el concejal de Agricultura, Ramón Ruíz de la Hermosa.

● **Homenaje.** El pasado jueves 6 de noviembre se cumplió el quinto aniversario de la muerte del pintor e hijo predilecto de Daimiel Juan D'Opazo, quien legó su obra al pueblo de Daimiel. La concejalía de Cultura le rindió un homenaje a través de su recuerdo. Su obra será expuesta en el Museo Comarcal.



● **La Casa de Abraham en marcha**

El Ayuntamiento de Daimiel ha destinado 21.058 euros como ayuda a Cáritas provincial para la reconstrucción de la Casa de Abraham, que se ocupa de los "sin techo". De este modo se contribuye a una sociedad más justa e igualitaria, según ha manifestado el Alcalde.

● **Cómo gestionar la viña**

Este ha sido el argumento del curso organizado por AMFRA -Asociación de Mujeres y Familias del Ámbito Rural- que concluyó el pasado 31 de octubre. 25 alumnos han sido orientados sobre la comercialización y marketing de productos agrarios, las ventas en el sector vitivinícola o la conducción del viñedo dentro de la nueva estructuración.

● **Vinos en otoño**

Desde el 24 de octubre y durante dos meses la Asociación de Catadores y Enólogos Manchegos acercan de nuevo el color, olor y sabor del vino a los daimieleños. Por 10 euros se puede participar en las catas. Los vinos representan un gancho turístico al tiempo que se potencian los recursos gastronómicos de la zona.

● **Amas de Casa**

Los primeros auxilios, la epilepsia y los problemas del corazón fueron algunos de los asuntos tratados en un curso formativo organizado por las Amas de Casa y Cruz Roja. Lo próximo previsto es un viaje a Infantes el día 19 de noviembre.

● **Ropa y alimentos**

Cruz Roja Daimiel ha puesto en marcha los programas "Alimentos Solidarios" y "Banco de Ropa" para aquellas personas con dificultades económicas. Éste último estará abierto todos los jueves por la tarde de 17.00 a 18.30 horas.



Asociaciones

Mujer

● **En lucha contra los malos tratos**

El día 5 de noviembre un total de 75 representantes de las fuerzas y seguridad del Estado de la provincia, en su mayoría, asistieron al curso de "Juicios Rápidos y Violencia Doméstica" organizado por



el Centro de la Mujer e impartido por jueces y juristas. La inauguración corrió a cargo de la directora del Instituto de la Mujer, Isabel Moya, y el Alcalde, José Manuel Díaz Salazar, ambos coincidieron en la necesidad de erradicar los malos tratos y formarse para ello.

● **Drogodependencia, Educación Social y Juicios rápidos**

Son tres de las temáticas abordadas este mes de noviembre por el Centro de Mujer. Un curso de 40 horas, "Educador/a para la prevención del consumo de drogas", ha aportado nociones básicas sobre tipos de estupefacientes, sustancias de nueva generación o modos de uso de las drogas. Otro curso de la misma duración ha versado sobre "Técnicas Directivas para organización de Economía Social". Además habrá un programa de radio y un viaje a Albacete.

Juventud

● **Intercambio de experiencias**



Un grupo de técnicos de juventud de Flandes visitó Daimiel para conocer el trabajo que desde la concejalía de Juventud se desarrolla. En breve, una delegación de técnicos de Juventud de la región devolverán la visita, entre ellos una representación de Daimiel.

● **Villancicos y solidaridad**

Las delegaciones de Juventud y Festejos junto al coro romero "Virgen de la Cabeza" han organizado la X Muestra Local de Villancicos para el 21 de diciembre en el teatro Ayala. Además, quienes lo deseen podrán depositar donativos en unas urnas que irán destinados a acciones solidarias.

● **Otras noticias...**

- Juventud ha organizado el primer campeonato de fútbolín, en el que han participado 52 jóvenes entre 13 y 20 años. Los ganadores han sido Joaquín Díaz del campo y Pedro José Rodríguez Bobada.
- Concluyó una temporada más el programa de ocio alternativo "Esta Noche Toca" con la satisfacción de sus organizadores por el alto número de participantes y por la amplia variedad de talleres que se han ofertado.

turismo · medio ambiente

● Qué es la Agenda 21

La concejal de Medio Ambiente, María Dolores Campillos, ha presentado la Agenda 21, que busca proteger el entorno. Se implantará en varias fases. La primera diagnosticará la situación y necesidades medioambientales de nuestra localidad. Se busca concienciar a la población sobre el uso del agua o las horas de depósito de basura en los contenedores, entre otras cuestiones.

● Descubriendo la Motilla del Azuer

La concejala de Turismo, Ramoni Nuñez de Arenas, ha mostrado su satisfacción por cómo han transcurrido las segundas jornadas de puertas abiertas de La Motilla del Azuer, asentamiento de la Edad del Bronce único en toda Europa. Más de 500 personas la visitaron. El objetivo ha sido dar a conocer el valor de la Motilla del Azuer y concienciar a los ciudadanos de la importancia cultural que tiene.



● Encuentros con la naturaleza

Más de 1.500 personas han participado en el programa "Encuentros en la Naturaleza" que se ha desarrollado en Las Tablas y en Daimiel a través del Ayuntamiento y Caja Castilla-La Mancha.

cultura

● TBO en la Biblioteca

Las Jornadas del Cómic han traído encuentros con autores, talleres, exposición de fondos documentales sobre tebeos y mesas redondas. Las sesiones se inauguraron con la figura de El Capitán Trueno. Emilio Gallego departió con los asistentes sobre este personaje y Paco Nájera, dibujante del célebre cómic, mostró dibujos originales de sus trabajos.



● Un noviembre musical

El otoño es musical. El pasado día 8 actuó la prestigiosa coral "Silicio" con un notable éxito. El 22 de noviembre está programado el concierto en honor de Santa Cecilia de la Banda de Música en el Ayala. La Escuela Municipal de Música organiza un festival en la Escuela el día 20 de noviembre. El domingo 23, a las ocho de la tarde, Jazz con la actuación de Paloma Berganza y Oracio. El 29 de noviembre se representará de nuevo el proyecto cultural "La Rosa del Azafrán", en esta ocasión a beneficio de AFADAL.

● Otras noticias...

- "El Rey de los Monos" repasa, hasta el 21 de noviembre en la Casa de Cultura, la evolución de los seres humanos desde sus orígenes. No hay que perderse.

urbanismo · vivienda infraestructuras

● Una nueva urbanización

El Ayuntamiento ha sacado a la venta 19 parcelas en la Unidad de Actuación San Roque. Del total de las parcelas, lindantes con el futuro complejo sanitario, 17 son para viviendas unifamiliares, una para la construcción de 22 pisos protegidos y una tercera para 2 viviendas de promoción privada. Van destinadas sobre todo a jóvenes y su precio es de 135 euros el metro cuadrado, más barato que la media de mercado. Para otorgar las parcelas se seguirá un sistema de baremación, en función de la renta y otras características.

● Es posible abaratar la vivienda

Técnicos de urbanismo y políticos de numerosas ciudades de toda España, en especial de la región, se dieron cita en Daimiel el pasado día 22 de octubre en una jornada de "La gestión del suelo mediante empresas municipales de suelo y vivienda". El objetivo ha sido conocer soluciones posibles al abaratamiento de la vivienda, algo que, según quedó demostrado, es posible y que el Ayuntamiento de Daimiel está llevando a cabo. La organización corrió a cargo de la empresa municipal del suelo y la vivienda (Emumasa).

● En contra del desmantelamiento del ferrocarril

Los alcaldes de Daimiel, Manzanares, Valdepeñas, Almagro, Almuradiel y Santa Cruz de Mudela junto a los sindicatos CCOO, UGT, CGT y el Sindicato de Circulación han elaborado un comunicado conjunto denunciando el progresivo desmantelamiento del transporte ferroviario convencional por parte de Fomento y Renfe y solicitando más inversión para el mantenimiento del ferrocarril convencional. Igualmente hacen un llamamiento a la sociedad para que apoye públicamente el ferrocarril como servicio público, social y sostenible.





Los impuestos se congelan para el 2004

Los impuestos quedan congelados para el próximo año, tal y como viene ocurriendo en los últimos ejercicios impositivos. Además, algunas tasas bajan y se crean otras nuevas, mientras que la gran mayoría de las tasas se incrementan en el Índice de Precios al Consumo (IPC), a excepción de la recogida domiciliar de basuras que sube lo que viene marcado por el Consorcio RSU, encargado de prestar el servicio.

Cabe destacar la propuesta del PSOE de bonificar en un 20 por ciento el consumo doméstico de agua y la recogida de basuras a familias numerosas, propuesta que contó con el visto bueno del Partido Popular. El grupo Socialista también sacó adelante con el voto a favor del PP su propuesta de exención del impuesto de vehículos a las personas con discapacidad.

En el pleno, el PSOE y el PP estuvieron de acuerdo en la aprobación de la gran mayoría de tasas, impuestos y precios públicos. El PP estuvo de acuerdo con trece tasas, incluidas las dos de nueva creación, y en todos los precios públicos. La discrepancia la mostró el grupo Popular en cinco tasas y en los impuestos de IBI y de vehículos.

En concreto, el PP se opuso a la subida del 5 por ciento en la tasa de recogida de residuos sólidos urbanos, que sube lo que marca el RSU. También mostró su disconformidad con el impuesto de vehículos y los precios de las instalaciones deportivas, por considerarlas altas. Las tasas de alcantarillado, distribución de agua y depuración de aguas residuales también fueron rechazadas por la oposición por no compartir en

estas últimas los tramos que se aplican. Así lo expresó el portavoz Popular, quien tachó el precio de "ilógico" y "desorbitado".

El pleno, a propuesta del equipo de gobierno, también aprobó bonificar en un 50 por ciento el impuesto sobre bienes inmuebles para empresa urbanizadoras, constructoras y de promoción inmobiliaria; la exención en el impuesto sobre vehículos de tracción mecánica para los minusválidos titulares de vehículos, manteniéndose la bonificación del cien por cien para vehículos históricos que ya venía aplicándose en años anteriores; y la bonificación del 50% de la cuota del impuesto a las construcciones, instalaciones y obras declaradas de especial interés o utilidad municipal.

El grupo municipal Popular propuso establecer una bonificación para familias cuya renta per cápita sea inferior al salario mínimo interprofesional en el IBI, así como una rebaja lineal del 5% en la tarifa aplicada para vehículos.

El portavoz Socialista para la ocasión, Julián Sánchez Valdepeñas, destacó otras bonificaciones y exenciones no incluidas en las tasas, pero que repercuten en numerosos colectivos por tratarse de servicios públicos, como la escuela Municipal de Música, las Escuelas Deportivas y las acciones llevadas a cabo para la promoción para el polígono industrial. Sánchez Valdepeñas también subrayó el hecho de que una vez más no se han establecido contribuciones especiales.

Sánchez Valdepeñas reiteró que el equipo de gobierno no ha establecido ninguna contribución especial,

al mismo tiempo que, y según un estudio publicado por la Diputación Provincial, Daimiel es la tercera ciudad de la provincia que más dinero del que recauda invierte en su ciudad.

El alcalde, José Manuel Díaz Salazar, subrayó que ambos grupos municipales deben unirse para conseguir mayor número de competencias a través del Pacto Local mediante el cual el Ayuntamiento podría contar con la financiación suficiente para prestar servicios a los ciudadanos que, en algunos casos, no forman parte de sus competencias, sin repercutir por ello en los impuestos o tasas.

Otros acuerdos

Por otro lado, se aprobaron por unanimidad la propuesta de modificación de la Ordenanza Municipal de Tráfico, el Convenio de Colectivo del personal laboral del Ayuntamiento, la propuesta para realización de carta arqueológica, paleontológica, etnográfica e industrial de Daimiel y la propuesta de integración de Daimiel en la asociación de Escuelas Municipales de Música y Danza de Castilla La Mancha.

Mercado municipal

El grupo municipal popular se abstuvo en el encargo a EMUMASA, la empresa pública de Urbanismo y Medio Ambiente, para la rehabilitación del mercado municipal en su planta baja, por entender que no tenían ningún documento previo de cual sería el proyecto a desarrollar por la empresa.

El Alcalde y el concejal de Urbanismo informaron que aún no existe ningún proyecto sobre el que trabajar, tan sólo un documento que sirvió en la reunión con los industriales como punto de partida para ubicarlos en una sola planta, y que partir del encargo a EMUMASA comenzaría el proceso para empezar a licitar la redacción del proyecto a la empresa.

Ruegos y preguntas

El Partido Popular presentó un ruego para establecer un calendario fijo de los distintos cobros de impuestos. El alcalde de Daimiel informó que esta notificación sería remitida al servicio provincial de Recaudación, encargado de estos trámites.

Memorial Manolo San Roma

El 30 de noviembre Oscar Sevilla, José Antonio Pecharromán, Cerezo y otros 17 ciclistas profesionales más y cinco aficionados recordarán al ciclista San Roma en un memorial que lleva su nombre. La cita es la Avenida de los Poetas y está organizada por la Fundación Deporte Vida de Castilla-La Mancha, la Peña Manolo San Roma, el Club Ciclista Daimiel y el Ayuntamiento daimieleño.



Aglomerados Daimiel patrocina al Daimiel C.F.

El Daimiel CF, actual líder de la Primera División Autonómica Grupo I, ha firmado un convenio de patrocinio con la empresa daimieleña Aglomerados Daimiel. El convenio es para la presente temporada. De este modo Aglomerados Daimiel se convierte en el principal patrocinador del Daimiel CF por lo que las camisetas del primer equipo lucirán el nombre y el logotipo de Aglomerados Daimiel.



Arreglos en la cubierta del Estadio

Han comenzado las obras de reparación de la cubierta del Estadio Municipal. En concreto de la chapa de cobre que la recubre, la cual fue levantada por un tornado que se produjo en el mes de septiembre y que provocó vientos de hasta 80 kilómetros por hora, sin causar daños personales.

Memorial Galo

Para el 16 de noviembre el Club de Atletismo Saturno ha organizado el XV Memorial "Galo Sánchez Bermejo", con un recorrido de 1.600 metros que partirá de la Plaza de España. A las 10 están convocados todos los participantes, que pueden inscribirse hasta el día 12 a través de csat@eresmas.com. Se han establecido diferentes categorías, tanto masculinas como femeninas. También habrá premios para centros escolares.

En diciembre se inaugurará el velódromo

Todavía no hay fecha concreta, pero en breve, para diciembre, los aficionados al ciclismo podrán practicar en el velódromo municipal, que tiene una cuerda de 250 metros y un peralte de 37 grados de inclinación. Con el velódromo, situado en los alrededores del Instituto Virgen de las Cruces, también saldrán ganando las escuelas deportivas de ciclismo.

Piscina cubierta

Las obras de la piscina cubierta siguen el plazo de ejecución previsto, tal y como ha confirmado el concejal de Deportes, José Díaz del Campo. La nueva instalación deportiva contará con dos vasos, uno de veinticinco metros por doce y otro de doce por seis que se utilizará para impartir los cursos de natación, además de los correspondientes pasillos de distribución y vestuarios. En el proyecto se ha decidido sustituir la zona de cafetería por una de sauna e hidromasaje y, además, se ha contemplado la posibilidad de incorporar una zona de recreo al aire libre para ser utilizada en verano. El presupuesto de licitación es de 2.097.367 euros.



daimiel en imágenes

Caja Madrid dona varios todoterrenos equipados medicamente para el Sahara

Diferentes charlas y conferencias han marcado la agenda de la mujer



La Comisión 0.7% analizó la situación de cooperación de la ciudad



CCM ha entregado ayudas a diferentes colectivos y asociaciones de Daimiel



La Escuela de Idiomas de Caja Madrid entregó sus diplomas tras una representación teatral

La adjunta de la Defensora del Pueblo de la región visitó Daimiel



Primer trofeo de Fútbolín organizado por la Concejalía de Juventud



Las Amas de Casa y Cruz Roja colaboran en la formación de primeros auxilios

