

CÉSAR ARMUÑA
Cuenca

La empresa conquense Juanpil S.L. espera contar en el plazo de un año y medio con la nueva residencia geriátrica privada que van a empezar a construir en Cuenca, con capacidad para acoger a 82 residentes, ya que sus propietarios tienen ya en su poder el anteproyecto del centro, que requerirá una inversión que se situará en el entorno de 200 millones de pesetas.

El objetivo de los socios de la empresa es que las obras empiecen lo antes posible, una vez que se tengan las correspondientes autorizaciones, licencias y permisos municipales, lo que permitiría que en un plazo de un año y medio aproximadamente el centro pudiera estar terminado y operativo, después de que hayan firmado un convenio con el Ayuntamiento de Cuenca para la transacción de una parcela en la que se construirá la residencia.

En este tiempo esperan llevar a cabo también la contratación del personal necesario para el funcionamiento del centro, que en principio requerirá para su funcionamiento una plantilla de 28 empleados, si bien los puestos de trabajo se irán cubriendo de acuerdo con la ocupación que vaya teniendo la residencia, según explicaba Juan Saiz, que junto con sus hermanos Antonio y Pilar forman la sociedad mercantil "Juanpil S.L."

En concreto, la plantilla de personal fijo que requiera el centro a plena actividad estará formada por un director; un administrativo;

El centro geriátrico comenzará a funcionar en 18 meses para 82 residentes

Juanpil S.L. invertirá 200 millones en su residencia

La empresa conquense ha firmado un convenio con el Ayuntamiento para la cesión de terrenos



En la imagen, un momento de la firma del convenio entre Juanpil y el Ayuntamiento de Cuenca.

un médico general; un ATS coordinador-supervisor del área sanitaria-asistencial; dos ATS; nueve auxiliares de clínica; un cocinero; tres ayudantes de cocina; ocho camareras limpiadoras; un empleado de mantenimiento; un conductor y un conserje.

Asimismo, la nueva residencia va a necesitar la presencia de otros profesionales a los que se contratará por servicio, entre los que se encuentran un fisioterapeuta, un terapeuta ocupacional y un podólogo; además de que se harán también concesiones de servicios para cubrir las áreas de

peluquería, la cafetería o cualquier otro servicio con el que se decida dotar al centro.

La nueva residencia geriátrica tendrá una superficie construida de 450



**La nueva
residencia
creará 28
nuevos empleos
en la capital
conquense**

metros cuadrados (que se encuentran en una parcela

de 1.100 metros cuadrados de superficie total ubicada en el polígono residencial San José), en tanto que el resto del terreno disponible se destinará a dotación de ajardinamiento y de zonas de acceso para que los residentes puedan disponer de lugares de esparcimiento en las inmediaciones del edificio.

La construcción de esta nueva residencia va a ser posible gracias al convenio de colaboración suscrito entre Juanpil S.L. y el Ayuntamiento de Cuenca, mediante el que ambas entidades han formalizado transacción de una finca

propiedad de los socios de la empresa y un solar dotacional del Ayuntamiento de Cuenca con un saldo a favor de la institución municipal que se compensa con una aportación económica de la sociedad mercantil.

El borrador del proyecto prevé que la nueva residencia tenga capacidad para acoger 82 plazas, la mitad destinadas a ancianos válidos y la otra mitad para acoger ancianos con minusvalías, indicaba Juan Saiz, que destacaba que su objetivo es crear un centro que reúna todos los requisitos y condiciones estructurales, de equipamiento y de atención a los usuarios, que sea competitivo y al mismo tiempo que proporcione un bienestar al colectivo al que va destinado este nuevo recurso.

En este sentido, afirmaba que su intención de la empresa es dotar al centro de condiciones incluso superiores a los que exige la normativa de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, con el fin de que tras pasar el preceptivo periodo de comprobación del buen funcionamiento, se pueda llegar a concertar en el futuro plazas del servicio público con la Consejería de Bienestar Social; puesto que las listas de espera en la actualidad son bastante considerables.

Bodegas Olarra adquiere la bodega Finca Valdelaguna

REDACCIÓN
Toledo

El Consejo de Administración del Grupo Bodegas Olarra ha decidido, a través de su sociedad Bodegas y Viñedos Casa del Valle S.A., la compra de la bodega Finca del Valdelaguna, ubicada en el término municipal de Yepes, según fuentes del grupo bodeguero.

La bodega dispone de una finca con gran extensión de viñedos tradicionales, en una localidad como Yepes conocida por su gran valor vinícola, entre los municipios castellano-manchegos.

El grupo riojano está realizando varios estudios, con el fin de remodelar y acondicionar la bodega existente en la finca para la elaboración de los nuevos vinos.

Fuentes del grupo riojano han declarado que su disposición para elaborar vinos de alta calidad, en la nueva bodega, está determinada por la gran expansión de los mercados nacionales y extranjeros.

A principios del año, el grupo riojano lanzó al mercado "Acantus", la primera gama de vinos bajo la denominación geográfica Vinos de la Tierra de Castilla.

Con la compra de Finca de Valdelaguna, Bodegas Olarra, ubicada en Logroño, llega ahora a Castilla-La Mancha con el propósito de extender su buen hacer en la elaboración de vinos.

REDACCIÓN
Toledo

Laboratorios Indas, primer fabricante español de absorbentes de incontinencia urinaria, ha firmado un convenio con la Universidad Complutense de Madrid y con la Clínica Universitaria Puerta de Hierro, para la investigación y desarrollo de una prótesis con funciones de esfínter urinario.

Un grupo de investigadores del Instituto de Magnetismo Aplicado (de la Universidad Complutense de Madrid) y del Hospital Puerta de Hierro, ha dise-

Indas financia la investigación y el desarrollo de un esfínter artificial

El convenio se ha firmado con la Universidad Complutense para mejorar la calidad de vida de 300.000 pacientes con incontinencia

ñado una prótesis, de bajo coste de implantación no quirúrgica, destinada a hacer las funciones del esfínter urinario cuando éste no puede hacerlo.

El implante de la prótesis supondrá una notable mejora de la calidad de vida de gran parte de los 300.000

pacientes con incontinencia urinaria severa que existen en España.

La incontinencia urinaria es una dolencia de efectos altamente perniciosos para la salud y la calidad de vida de millones de personas en todo el mundo y constituye, hoy día, un pro-

blema sanitario, social y económico de primera magnitud.

La prótesis consiste en una válvula de fluidos semiautomática, de accionamiento magnético, colocada en el interior de la uretra. La válvula se abre y se cierra a voluntad del usua-

rio mediante un imán exterior. También se abre automáticamente cuando se alcanza una presión umbral de seguridad, protegiendo la vejiga en caso de extravío del imán exterior, o en situaciones de pérdida de conciencia. Los ensayos funcionales, llevados a cabo

en animales de experimentación en el Servicio de Cirugía Experimental del Hospital Puerta de Hierro, han resultado altamente satisfactorios.

La investigación se completará con el desarrollo de un sistema de fijación no lesivo, así como el de un cistoscopio que posibilite una rápida implantación y recambio del dispositivo. El proyecto incluye los necesarios estudios de biocompatibilidad, tolerancia al implante y período máximo aconsejable del recambio del dispositivo.