

En el último pleno de la institución se habilitó al presidente para iniciar contactos

La Cámara de Ciudad Real busca la creación de suelo industrial

A.S. INFANTES/REDACCION
Ciudad Real

Pretender crear un nuevo parque empresarial de 20.000 metros próximo a la capital en una ubicación todavía sin definir

Desde hace más de un año, la Cámara de Comercio de Ciudad Real estaba buscando la forma de ofrecer a las empresas el espacio necesario para ubicarse en la capital ciudadrealeña. Los terrenos con los que cuenta el actual Parque Empresarial, en los que está también ubicado el Centro Europeo de Empresas e Innovación

“ ”

**El Parque
Empresarial actual
ya está saturado
con 16 empresas
y más de 100
trabajadores**

(CEEI) no eran lo suficientemente grandes para adaptarse a la importante demanda de empresas que en los últimos años se han interesado por ubicarse en Ciudad Real.

Finalmente, la solución ha sido decidirse a crear un nuevo parque empresarial, complementario del primero, que todavía no tiene definida su ubicación pero que contará con una superficie de 20.000 metros cuadrados, dentro del cual se edificarán 5.000 metros para albergar empresas, preferentemente de base tecnológica.

La Cámara de Comercio de Ciudad Real en su último pleno ha facultado

a su presidente, Juan Antonio León Triviño, con el asesoramiento del CEEI para que contacte con las diferentes administraciones y ayuntamientos de la capital y próximos para ir perfilando el proyecto de este nuevo parque.

La creación de este parque servirá para acabar con las grandes carencias de suelo industrial que hay en la capital ciudadrealeña y para promover de esta forma que empresas innovadoras puedan tener cabida en el panorama empresarial ciudadrealeño.

Esta decisión supone que se cumplirá uno de los principales deseos de los responsables del CEEI de Ciudad Real, la ampliación del espacio para dar cabida a más empresas ya que actualmente el parque está "saturado" con 16 empresas, 100 personas trabajando en sus instalaciones y cámaras y naves frigoríficas que han servido para poder llevar adelante



El pleno de la Cámara de Ciudad Real se ha reunido esta semana y ha debatido sobre la necesidad de suelo.

grandes proyectos empresariales.

El Parque Empresarial que existe en la actualidad y que está situado en el Polígono de Larache tiene unos 5.000 metros y fue creado en 1997 junto al depósito aduanero de la Cámara de Comercio de Ciudad Real, pero en pocos meses se quedó pequeño para asumir la demanda de empresas y el mismo edificio no puede ser ampliado. Las normas urbanísticas de la zona y el carecer de terreno adecuado en las inme-

dias hacen imposible que pueda seguir creciendo.

Esta situación ha llevado a tomar la determinación de buscar una nueva ubicación para otro parque empresarial que sea capaz de asumir la gran cantidad de empresas que "llaman a las puertas" del CEEI para buscar una ubicación; y es que el CEEI de Ciudad Real se ha convertido en uno de los que mayor crecimiento y éxito tienen en España.

La Cámara de Comer-

cio de Ciudad Real considera que existe una alta demanda de suelo industrial que se va a mantener durante años, así como de líneas de financiación y subvenciones para zonas industriales y especialmente para ubicar empresas tecnológicas, por lo que su pleno ha decidido ser el promotor directo de una nueva y amplia zona empresarial en la capital.

La filosofía de este acuerdo de la Cámara radica en habilitar a bajo coste una amplia zona de suelo industrial.

Los empresarios albaceteños critican la demora de los trámites municipales

La Confederación empresarial considera inadmisibles que se demoren más de un año la concesión de licencias

REDACCION
Toledo

La Confederación de Empresarios de Albacete, (FEDA) considera inadmisibles que una administración cercana con un Ayuntamiento demore en más de un año la concesión de una licencia de obras y un período similar, incluso mayor, el permiso de apertura, en el caso de un establecimiento para el ejercicio de una actividad empresarial.

En una nota de prensa y refiriéndose al ayuntamiento de la capital, la organiza-

ción empresarial añade que no es de recibo que ambas licencias municipales se soliciten al mismo tiempo en las dependencias municipales y primero se conceda, en todo caso, la correspondiente a la ejecución de obras, quedando pendiente la de apertura.

Así, continúan señalando que, esta demora y dilatación en el tiempo sólo crea una inseguridad jurídica en el empresario y, sobre todo, una inseguridad económica, ya que la inversión que haga con una licencia de obras puede quedar en vía muerta si no

se obtiene la licencia de apertura.

Esta demora aludida, incluso, se da en una consulta vinculante, en la que el empresario quiere conocer si son factibles las obras que se plantea a la hora de conseguir la licencia de apertura, ya que de la res-

puesta municipal decidirá sobre si realiza o no la inversión económica.

Feda muestra su apoyo a los proyectos empresariales que supongan una inversión económica y es partidaria de buscar una solución para que esa inversión salga adelante,

Los CEEI.S
de toda
España en
Ciudad Real

La capital ciudadrealeña ha acogido el IV Congreso Nacional de CEEI's que entre otras cosas ha servido para indagar en los proyectos de estos centros de apoyar a las nuevas empresas tecnológicas que surjan desde la universidad o los centros tecnológicos. Entre los proyectos más interesantes que se han dado a conocer durante este congreso cabe destacar el proyecto de crear un CCI Digital, iniciativa de Guipúzcoa, y que por tanto estará situado dentro del CEEI de San Sebastián, el proyecto WALQA del CEEI de Aragón que intenta crear un centro de excelencia en internet que desarrollarían proyectos de nuevas tecnologías, como formación y e-business con el apoyo de diversas empresas, o el análisis del fenómeno "Business Angels" o mecenas de negocios, para el cual se ha acordado que cada CEEI desarrolle un modelo regional para formar después otro nacional que tenga en cuenta las respectivas experiencias. Durante la celebración de este Congreso, el presidente de la Asociación Nacional de CEEI's (ANCES), Jesús Casanova y el director gerente de los CEEI's de Castilla-León, Francisco Barredo, han firmado un convenio por el que estos últimos ceden un paquete de soluciones informáticas a la asociación nacional.

no permitiendo que quede bloqueada por trámites administrativos, burocráticos e incompatibilidades entre departamentos o concejalías como está ocurriendo en el caso de tres establecimientos hosteleros de Albacete.

En este asunto, Feda considera que es factible que el Ayuntamiento reconduzca estos expedientes y haga viables sus inversiones, al tiempo que pierde una solución a la falta de comunicación entre las concejalías de Urbanismo y Medio Ambiente.