

MÓNICA MORENO
C-LM

El número de hoteles que se van a instalar en las cinco capitales de provincia en los próximos dos años aumentará en Toledo y en Guadalajara, teniendo en cuenta las licencias de construcción de obra que han concedido los dos ayuntamientos de las citadas ciudades. La que más verá incrementada su oferta hotelera es Toledo, que en lo que va de año ha concedido siete licencias y se están estudiando tres proyectos, con posibilidad de aprobarse. El 50% de las iniciativas que se instalarán en Toledo están promovidas por empresarios de la provincia toledana. De los siete proyectos que se van a instalar hay uno que promueve la empresa Adolfo S.A. de cinco estrellas, que estará ubicado en la Plaza del Juego de la Pelota.

Con la categoría de cuatro estrellas se construirán dos. Uno que promueve la cadena hotelera, con sede central en Barcelona, Hoteles Turísticos Unidos S.A. (Hotusa) y en el que se invertirán 700 millones de pesetas, en un edificio de 70 habitaciones.

Otra de los establecimientos hoteleros con cuatro estrellas, está concedido al Hotel Pintor el Greco, que ya tiene un hotel en la ciudad.

Por su parte el empresario Antonio Paniagua y la sociedad Gestión Hotelera de Toledo construirán cada uno un hotel de tres estrellas.

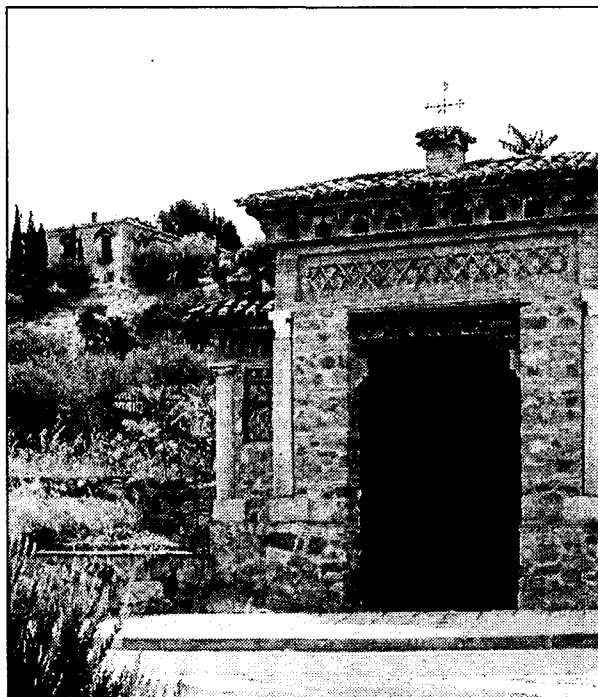
Asimismo hay que

destacar el proyecto que está realizando Caja Inmobiliaria Provincial de Toledo y una demolición para la construcción de un nuevo establecimiento, llevada a cabo por el Manuel Sánchez Ramírez.

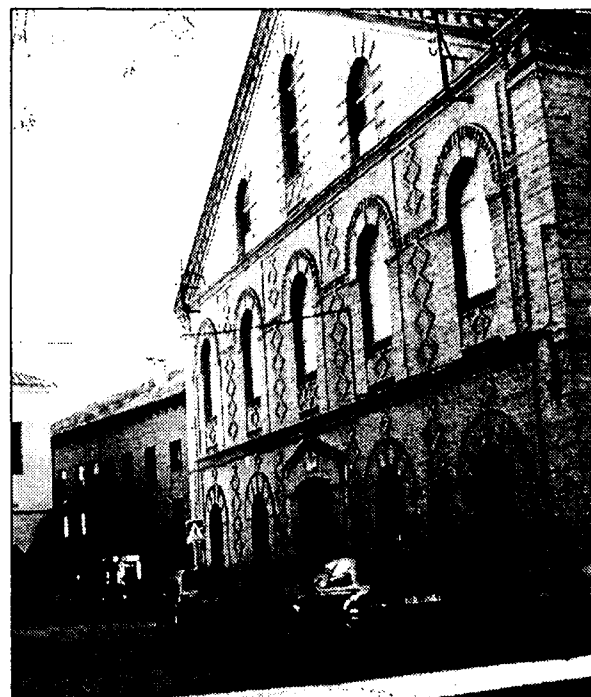
En lo que respecta a Guadalajara, se ha otorgado la construcción de un Hotel IBIS, del grupo francés Accor, promovido por la empresa Guadarmosa. Se trata de un establecimiento que abrirá sus puertas en mayo del año que viene y contará con 84 habitaciones en el polígono industrial El Balconcillo de la capital alcarreña.

Por otra parte en Guadalajara también se está construyendo un AC Hoteles, con una inversión de 700 millones de pesetas.

En Albacete, Cuenca y Ciudad Real en lo que va de año no se han otorgado ninguna licencia para la construcción de un establecimiento hotelero, aunque en Cuenca y Albacete se rumorea, según fuentes de los dos ayuntamientos, la pretensión de construirse uno en cada capital de provincia. En Albacete el último establecimiento que se



El Cigarral del Bosque y la Fábrica de Harinas son dos lugares en los que se instalarán hoteles en Toledo.



ARCHIVO

ha instalado en la ciudad ha sido un hotel de la Cadena Tryp.

En lo que respecta a los proyectos que están pendientes de aprobación en Toledo, la empresa Albax Asociados ha pedido licencia para un hotel de cinco estrellas en el Cigarral del Bosque, estando en tramitación por la Comisión de Urbanismo. Además están en estudio para un establecimiento de cinco estrellas en el Hospital Tavera y otro de cuatro estrellas en la Avenida de Europa de la ciudad imperial.

HOTELES FUTUROS EN TOLEDO-CAPITAL

Promotor	Ubicación	Categoría
Adolfo S.A.	Pz. Juego de Pelota	****
Gestión Hotel. Toledo	Real del Arrabal	***
Antonio Paniagua	C/Carmelitas Desc.	***
Hotusa	C/Pozo Amargo	****
Hotel Pintor El Greco	Fábrica de Harinas	****
Caja Inmobiliaria	M. de Mendigorría	--
Manuel Sanchez	Bajada del Barco	--
En estudio:		
Albax Asociados	Cigarral del Bosque	****
--	Hospital Tavera	****
--	Avda. de Europa	****

Castilla-La Mancha ha sido la región que más subió los precios hoteleros

En lo que respecta a los ingresos hoteleros en septiembre, éstos se incrementaron en un 1,9 con respecto al mes de agosto

REDACCIÓN
C-LM

El índice de Precios Hoteleros ha aumentado en Castilla-La Mancha en septiembre un 2,7% con respecto al mes anterior. La región se ha convertido, por tanto, en la que más ha incrementado los precios en septiembre y es que durante el noveno mes de año los hoteles de la comunidad siguen teniendo sus tarifas como temporada alta.

En lo que va de año el índice de precios hoteleros en Castilla-La Mancha, según el Instituto

Nacional de Estadística (INE) ha variado en un 4,2%, por debajo de la media nacional, y en lo que va de año la variación ha sido del 6,4%.

En lo que respecta a la media nacional este índice ha descendido con respecto al mes de agosto

en un 4,2% y en lo que va de año se ha producido una variación del 7,3%.

Por comunidades autónomas destaca en este concepto la Región de Murcia que ha sido la que más ha notado la venida del otoño, con un descenso en las tarifas de

los establecimientos hoteleros del 16,9%, seguida de Cantabria, con el -14,7%, y la Comunidad Valenciana con el -12,1%.

En cuanto a los ingresos hoteleros en el mes de septiembre en Castilla-La Mancha se han incrementado en un 1,9% con res-

pecto a agosto. En lo que va de año el aumento ha sido del 3,7% y en un año en un 6,1%.

La media nacional ha descendido con respecto a agosto un 4% y en lo que va de año ha bajado en un 6,6%. Sin embargo con respecto al mismo

periodo del año anterior se han incrementado los ingresos en un 11,3%.

Por comunidades autónomas, hay que señalar que en las regiones con más turismo en los meses de verano ha descendido el nivel de ingresos. Así en la que más ha caído ha sido Murcia con el 20,5% y Cantabria con el 16,3%, seguida de la Comunidad Valenciana con un descenso del 14,2%.

Por contra la que más ha aumentado los ingresos ha sido Aragón con una subida del 6,2%.