

En el Servicio de Préstamos sin Interés a propietarios modestos no se han producido ingresos, aunque se han realizado algunos, por no haber originado gastos que son sus motivos de ingresos al reintegrarse.

En cuanto a los gastos producidos con cargo a este Presupuesto, ninguno merece especial consideración, pues lo son en su totalidad por los mismos conceptos que en el ejercicio anterior, y siempre encajados en las consignaciones previstas.

Continúa satisfaciéndose con cargo a este Presupuesto la cuota para la Mutualidad de Empleados, calculándose sobre los ingresos que se producen por Servicios Especiales, y que es complementaria de la que igualmente se satisface con cargo al Presupuesto Ordinario.

El Servicio de fianzas del Instituto Nacional de la Vivienda, cuyo movimiento se refleja en otro lugar de esta Memoria, se desarrolla normalmente, disponiendo la Cámara de un saldo permanente de 5.000 ptas. al finalizar cada trimestre para atender las devoluciones, ingresándose trimestralmente en la Delegación de Hacienda el sobrante que arroja la venta de billetes con las devoluciones habidas, permaneciendo mientras tanto estos fondos en la c/c del Banco de España titulada "Depósito del 10 % del producto de la Venta de Papel de fianzas a disposición del Instituto Nacional de la Vivienda".

La biblioteca de la Corporación se ha incrementado con revistas y algunos lotes de libros sobre Propiedad Urbana y las suscripciones normales de los BB. OO. del Estado, provincia y Ministerio de la Vivienda y colecciones de Legislación y Jurisprudencia.

No se han hecho adquisiciones de Mobiliario durante el ejercicio, por hallarse dotadas actualmente las oficinas.

La situación financiera de la Cámara continúa siendo totalmente despejada, con un Patrimonio de 2.327.216,02 ptas. como se dice anteriormente, totalmente real, y sin incluir la totalidad de los bajos del Edificio de General Rey que figuran como solares, ni la citada subvención del Ministerio de la Vivienda, importe de la expropiación y cantidades suplidas por la Cámara para la financiación del inmueble durante el curso de su construcción, importante todo ello un millón de ptas. aproximadamente.

Examinado el balance de Situación final del ejercicio, que se acompaña en otra Sección de esta Memoria se observa que este importe del capital está materializada en cifras reales en las cuentas de Inmuebles, Muebles, Biblioteca y si en una improbable realización de estos valores patrimoniales existiera alguna variación, ésta sería en sentido muy favorable, ya que el valor en venta del Edificio Social será probablemente el doble del costo figurado en Inventario y, como se dice anteriormente, el solar de General Rey 14, figurando en contabilidad, actualmente se halla edificado y, consiguiente, de un valor muy superior.