

Así, recientemente ha aparecido otra forma de urbanización, y que nos afecta directamente a los que vivimos en un medio rural, ubicado dentro de la llanura cerealista: la conversión de grandes fincas en terrenos parcelados; extensas zonas de cultivo son convertidas en un sinfín de pequeñas cuadrículas de tierra, cercadas con telas metálicas. En este último caso, el precio del suelo es factor esencial que al ser denominado como zona rústica se abarata enormemente. La mayoría de las veces éstas parcelaciones nacen con la idea de que se hagan de ellas terrenos dedicados a la horticultura, pero acaban siendo verdaderas aglomeraciones urbanas o por el contrario un diseminado grupo de pequeñas casas sin ningún criterio de conjunto, donde se mezclan los más diversos tipos de construcción. También ocurre que todo el trabajo técnico que generalmente se hace con buen criterio al hacer la infraestructura, queda borrado:

- Las calles suelen ser de tierra compactada o con ligera imprimación asfáltica. Las fuertes pendientes (muy usuales dada nuestra geografía) facilitan entonces la erosión y el rápido deterioro.
- Las zonas verdes (cuando las hay) se convierten en partes residuales donde pronto crecen los herbajos.
- La superficie por parcela se reduce al mínimo y en muchos casos, son terrenos de difícil edificación por sus fuertes pendientes.
- Se aplaza la construcción de la red de saneamiento, provocando por parte del comprador, la fabricación de una fosa séptica. En otros casos, la red de saneamiento carece de depuradora y vierte las aguas negras directamente a algún arroyo.
- Pocos son los casos en que el sistema eléctrico sea una realidad, cuando por el contrario esto ocurre, las más de las veces éste no es subterráneo, por lo que se crea entonces alineaciones de postes, que ofrecen al conjunto de las calles un aspecto de suburbio.

Llegado aquí es evidente que el desarrollo del territorio mediante este tipo de urbanizaciones, no ofrece en absoluto una alternativa seria a la ciudad y sus problemas. El territorio queda así fragmentado en pequeños núcleos inconexos entre sí. Tienen en el fondo y la forma, los mismos defectos de los que adolece la trama urbana. En nuestro entorno aparecen olivares talados, zonas de cultivo eliminadas, arroyos contaminados -todo ello en perjuicio del paisaje y del medio ambiente- como resultado más inmediato. De seguir así, y no mediar ninguna acción preventiva por parte de quien proceda, la ALEGRE SOLEDAD de nuestros campos se verá truncada para siempre.

Vicente García.



Armeria ALONSO

C/. Jabonería, n.º 10

ESQUINAS (Talado)