

tos de Castillejo, propiedades del duque de Fernán Núñez, la primera y de la familia Del Aguila Goicochea, la segunda.

## ●●● OTRA MORALEJA

Pero la idea de crear una nueva **Moraleja** cerca de importantes centros neurálgicos de comunicación no es nueva. El que fuera presidente del Baneo, **Mario Conde**, negoció en su día con el presidente de Castilla-La Mancha, **José Bono**, llevar una terminal del AVE hasta **Mocejón**. En las tierras cercanas a dicho pueblo, en su mayoría en manos de Baneo, se crearía un área residencial de lujo. Con las plusvalías que se generarán de calificar urbanísticamente las fincas, el Ministerio de Obras Públicas y Transportes (MOPT) pagaría el ramal del Tren de Alta Velocidad que conectaría, en pocos minutos, este municipio con la capital de España.

**Victor Renedo**, saliendo al paso de los más recelosos, que piensan que lo único que pretende es buscar una recalificación urbanística, quiso dejar claro que el *Centro Internacional del Ocio* (CIO), no está movido por intereses especulativos, "la ecuación económica es sólida, transparente y suficientemente rentable", afirmó. La posibilidad de hacer llegar el TAV hasta Aranjuez ni siquiera se la han planteado, "alteraría la paz que queremos reine en el complejo", señaló **Renedo**, añadiendo, "los usuarios van a venir básicamente en avión. Se les recogería en el aeropuerto con autobuses destinados únicamente a este fin".

## ●●● EXCURSIONES

Los empresarios que accedieran a una de las plazas del complejo, -pensado principalmente para el turismo europeo, un 92% y un 8%, nacional-, podrían disfrutar, también, con rutas, excursiones, y cacerías, por las tierras de la comunidad



Entre las actividades deportivas que los ejecutivos europeos podrían practicar en nuestra Región están la caza y la pesca

de Castilla la Mancha. Unos treinta pueblos de Toledo se verían, así, implicados. Entre las actividades al aire libre, se potenciaría, como explicó el coordinador comarcal, **Jesús Pacheco**, la caza mayor de jabalíes y venados, la caza menor de perdiz roja, codorniz, liebre a caballo y la pesca de truchas en nuestros ríos.

Los promotores de CIO han pensado, además, en crear granjas, apriscos de ganado, reservas ornitológicas o criaderos de perdiz en poblaciones como **Tembleque**, **El Romeral**, **Santa Cruz de la Zarza**, **Ocaña**, **Noblejas**, **Villasequilla**, o

**Mora**, entre otras. Para la caza mayor, **San Pablo de los Montes** sería el centro de referen-

**Aún no han comprado los terrenos ni hay nada concretado con los bancos. Renedo asegura que no busca la recalificación urbanística**

cia. En total se destinarían a estos fines unas setenta mil hectáreas que serían arrendadas. Los ejecutivos podrían olvidarse de todos sus muchos quehaceres diarios haciendo uso de todos los servicios anteriores, -chalet incluido-, comprando un bono "para toda la vida" por el módico precio de treinta millones de pesetas.

La memoria del Centro Internacional del Ocio, presentada, hace unos días, en el Ayuntamiento de Aranjuez ha supuesto, según el fundador, **Victor Renedo**, cien mil horas de trabajo, pesa diez kilos y en ella han colaborado, durante quince años, ciento cincuenta técnicos. Aún así, todavía no hay nada definido ya que como señalaron los responsables municipales de la población madrileña, "a nosotros nos ha llegado sólo un proyecto de implantación, no de ejecución".

Los fundadores tienen que enfrentarse a problemas tan importantes como el de la financiación. Ellos aseguran que en cualquier momento pueden cerrar el trato con alguna de las "siete novias bancarias" con las que dicen estar gestionando el capital de arranque. "En avals patrimoniales registrados de empresarios que apoyan la



En la foto de la izquierda, **Victor Renedo**, fundador del CIO; a la derecha, **Jesús Pacheco**, coordinador comarcal