

## Trujillo y Lamata inauguraron la ampliación del barrio de Aguas Vivas

El vicepresidente primero, Fernando Lamata, ha destacado la apuesta prioritaria del Gobierno regional por propiciar un de-

sarrollo urbanístico equilibrado y sostenible que fomente la creación de nuevas zonas residenciales con un mayor número

de viviendas de calidad y a un precio más asequible para el bolsillo de los ciudadanos.

La ministra de Vivienda, María Antonia Trujillo, afirmó que Castilla-La Mancha puede ser considerada como un ejemplo a seguir por otras Comunidades Autónomas a la hora de planificar su desarrollo urbanístico. "Castilla-La Mancha es una autonomía que yo podría poner como ejemplo de las políticas globales del Ministerio de Vivienda", indicó.

Trujillo, en la inauguración el inicio de las obras de "Aguas Vivas Ampliación", reiteró que el ejemplo también sirve para los que quieran aprender sobre "viviendas protegidas, recuperación del patrimonio arquitectónico, rehabilitación de los cascos urbanos y aplicación de nuevas tecnologías".

En cuanto a la ampliación del barrio de Aguas Vivas -actuación en la que se van a construir 2.114 viviendas protegidas- destacó que esas viviendas forman parte de las 5.588 incluidas en un Concurso Internacional de Ideas donde primarán "criterios de calidad y eficiencia energética".

Una vez fallado el concurso los promotores deberán adaptarse a los proyectos premiados, aunque el suelo lo ofertará el Ministerio a precio de Viviendas de Protección Oficial. Según la ministra "un precio que no repercutirá más de un 15 por ciento en el precio final de la vivienda".

### MÁS DE 50.000 NUEVAS CASAS EN 2010

En el acto también intervino el vicepresidente primero, Fernando Lamata, que destacó la apuesta prioritaria del Gobierno regional por propiciar un desarrollo urba-



Foto: Pepe Zamora  
El vicepresidente de Castilla-La Mancha, Fernando Lamata; el alcalde de Guadalajara, Jesús Alique; el delegado del Gobierno en Castilla-La Mancha, Máximo Díaz Cano, y la ministra de Vivienda, María Antonia Trujillo, en el acto de colocación de la primera piedra de inicio de obra de la urbanización "Aguas Vivas Ampliación".

nístico equilibrado y sostenible que fomente la creación de nuevas zonas residenciales con un mayor número de viviendas de calidad y a un precio más asequible para el bolsillo de los ciudadanos.

Lamata subrayó la estrecha colaboración existente entre las diferentes administraciones (nacional, regional y local) y la iniciativa privada para ofrecer soluciones a los ciudadanos que ofrezcan un mejor futuro a los ciudadanos en

### Las zonas verdes ocuparán una extensión de 229.000 metros cuadrados

La ampliación de Aguas Vivas, ocupa una extensión de 58 hectáreas al noroeste del casco urbano. Según el proyecto, las viviendas de este nuevo sector serán en bloque, entre cinco y seis plantas, contemplándose una reserva de suelo de uso residencial con una superficie total de 101.000 metros cuadrados, divididos en 17 solares que albergarán desde 54 viviendas el más pequeño, hasta 193 el más grande. Las zonas verdes y equipamientos públicos ocuparán 229.000 metros cuadrados, destinándose 13.000 a instalaciones docentes y 63.000 más a uso residencial. Aldesa, la empresa adjudicataria, tendrá un plazo de 14 meses para ejecutar los trabajos, mientras que se pondrán a la venta a precio de suelo público las parcelas a aquellos promotores privados que pujen por ellas, aunque los pisos siempre estarán sujetos a algún tipo de protección oficial. Los inmuebles contarán con dos o tres dormitorios, con superficies de entre 70 y 90 metros cuadrados, y habrá para familias numerosas con una superficie de 120 metros cuadrados.

materia de vivienda; y recordó que el objetivo de la Junta, a través del IV Plan Regional de Vivienda, es que los castellano-manchegos puedan acceder antes del año 2010 a más de 50.000 nuevas casas de calidad y a precios más baratos para sus bolsillos.

Asimismo, el vicepresidente primero recaló que Castilla-La Mancha ocupó el pasado año el tercer lugar a nivel nacional en construcción de vivienda protegida en relación con su población, con 2,63 viviendas de promoción pública por cada 1.000 habitantes. También aseveró que se ha ayudado a más de 18.000 familias a comprar, reformar o alquilar su vivienda en esta legislatura.

Lamata resaltó el hecho de que Castilla-La Mancha es la segunda Comunidad Autónoma española donde la vivienda es más barata, apuntando que cada vez son más los ciudadanos de otras comunidades autónomas que vienen aquí porque se vive mejor.

El responsable del Ejecutivo regional afirmó que el Gobierno castellano-manchego está trabajando para que los pueblos y ciudades de la región sean más habitables para sus residentes, con más servicios y recursos asistenciales, espacios verdes y viviendas que respeten más el medio ambiente, ofreciendo el mismo confort a sus inquilinos. Un desarrollo urbanístico equilibrado y sostenible que responda a las necesidades de los ciudadanos y que tenga en cuenta el continuo crecimiento poblacional de la región, concluyó, apuntando que "cada vez somos más y queremos seguir siendo más y vivir mejor".

## El Ayuntamiento renovará diez pasos peatonales

Por segundo año consecutivo, desde el Ayuntamiento de Guadalajara se ha llevado a cabo un proyecto exclusivo mediante el cual se procederá a la eliminación de barreras arquitectónicas en diversos pasos peatonales de nuestra ciudad. En este caso las actuaciones beneficiarán tanto a la capital como a los barrios anexionados de Taracena e Iriépal.

Se trata de elevar diez centímetros por encima de la calzada cada uno de los pasos peatonales, quedando enrasada la zona más elevada con las aceras correspondientes. Además, dependiendo de la proximidad o no de la red de recogida de aguas pluviales se realizarán, o bien sumideros de calzada conectados a la red o bien pasa-tubos para permitir el paso del agua.

Concretamente se actuará en la calle Madrid, Alamin, travesía Nuevo Alamin, calle Francisco Arizmendi, en el barrio anexionado de Taracena, en la entrada al barrio de Iriépal, y Avenida de Venezuela.

La Mesa de Contratación del Ayuntamiento ha adjudicado este proyecto a la empresa Ciopsa por 53.958 euros, importe que será sufragado en parte por la Junta de Comunidades.

## Las familias numerosas podrán beneficiarse de rebajas en el IBI

El Ayuntamiento de Guadalajara ha abierto el plazo de solicitud de bonificaciones en el Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI), conocido como contribución, para las familias numerosas de la ciudad. Tal y como se contempla en las ordenanzas municipales, se establece una bonificación de un 30% en el caso de las familias con tres hijos o dos si uno de ellos es minusválido o incapacitado para el trabajo; un 45% si se tienen cuatro hijos; un 60% para las familias con cinco hijos; un 75% si son seis y un 90% si son siete hijos o más.

Las personas que estén interesadas en formalizar su solicitud pueden hacerlo hasta el próximo 31 de diciembre en la oficina de Información y Registro del Ayuntamiento de Guadalajara.

## Los niños y niñas de Guadalajara ya pueden asociarse al club de cine "La linterna mágica"

Los niños y niñas de la provincia de Guadalajara pueden asociarse ya a "La linterna mágica", el mayor club de cine para niños de Europa, que empezó a funcionar en Castilla-La Mancha el pasado sábado 28 de octubre. En total, 400 niños podrán formar parte del club en este primer año de funcionamiento en nuestra comunidad autónoma.

Los interesados pueden dirigirse a la sede del Cineclub Alcarreño, ubicada en el Ateneo Municipal (calle Benito Chavarrí, número 5 - junto al Teatro Moderno), los martes y miércoles a partir

de las 20.00 horas, o los sábados de 12.00 a 14.00 horas.

También pueden asociarse a través de la web [www.linternamagica.org](http://www.linternamagica.org).

Este proyecto, que está financiado en su totalidad por la Consejería de Cultura, se inicia en Guadalajara y se va a extender posteriormente al resto de las provincias de Castilla-La Mancha.

"La Linterna Mágica" es un club de cine exclusivo para niños con edades de entre seis y once años. Su objetivo es lograr que los pequeños conozcan los secretos del cine experimentando las gran-

des emociones que provocan. Propone además una sensibilización hacia el séptimo arte que les proporcione un auténtico sentido crítico, al tiempo que comparten con otros niños el placer de descubrir en la pantalla grandes películas apropiadas para su edad.

Durante el curso escolar, una vez al mes, los niños que son socios del club serán invitados a participar en nueve sesiones de cine, que tendrán lugar los sábados por la mañana, en pases que se proyectarán en el Teatro Moderno de Guadalajara. Diez días antes se les anunciará la fecha y

la hora, y recibirán en su domicilio, y a su nombre, una revista ilustrada que les presenta la película del mes y les revela algunos de sus secretos.

Este proyecto se desarrolla en Guadalajara de la mano del Cineclub Alcarreño, un colectivo que lleva 30 años funcionando y programando cine en la ciudad y que ha conseguido hacer muchos cinéfilos adultos.

Desde la Consejería de Cultura se han distribuido 5.000 ejemplares de la primera revista del cineclub en los colegios de toda la ciudad.