

►PLENO DE LAS CORTES

# Pingarrón pide complicidad a la banca para facilitar el acceso a la vivienda

Según sus cálculos, los 650 millones de euros previstos en el V Plan regional serán suficientes para que todo el que solicite ayudas y cumpla los requisitos las pueda recibir

• Por su parte, el PP ha criticado que el nuevo plan regional es la materialización «de una política de vivienda para ricos», pues sólo las rentas más altas podrán acceder a un inmueble.

L.J.G. / S.L.H. / TOLEDO

Las Cortes de Castilla-La Mancha consideran necesario propiciar acuerdos con las entidades financieras para canalizar el adelanto de las ayudas que se recoge en el V Plan Regional de Vivienda y Rehabilitación 2009-2012, de forma que los beneficiarios de viviendas protegidas puedan afrontar con mayor facilidad el pago de la entrada. Éste es uno de los puntos que contiene la propuesta de resolución que presentó el Grupo Parlamentario Socialista tras desarrollarse un debate general sobre la incidencia que tendrá el Pacto por Castilla-La Mancha en las políticas de vivienda, concretamente en el citado plan regional.

El proyecto, que defendió el consejero de Ordenación del Territorio y Vivienda, Julián Sánchez Pingarrón, cuenta con una dotación de 650 millones de euros, de los que 378 saldrán de las arcas estatales y el resto lo aportará la Junta de Comunidades. Una de las novedades, resaltó, es el adelanto de las ayudas a la adquisición y que se cifra en, aproximadamente, el 20 por ciento del precio del inmueble, dando respuesta, continuó, a las dificultades de los jóvenes para obtener financiación.

El responsable regional se mostró orgulloso del plan, más ambicioso que sus predecesores, y recordó al PP que tanto el V Plan regional como el Pacto por Castilla-La Mancha «son un gran progreso para la Región, pues



Pingarrón (i) tuvo ayer una agenda apretada: primero, el pleno; y, después, una reunión con varias entidades financieras. / R. MARCÓS

cuenta con el apoyo de todos, menos ustedes».

El diputado popular Marcial Marín acusó a José María Barreda de ser «el verdugo de la Vivienda de Protección Oficial», al preferir destinar el dinero a la construcción de las Viviendas de Iniciativa Público-Privada (VIPP), «bastante más caras». Argumentó, además, que la vivienda «no puede tener por objeto apoyar a los especuladores», denunciando así el, a su juicio, patrocinio de José María Barreda a «20, 25 ó 30 empresarios amigos suyos». No cejó en su empeño de denunciar también el incumplimiento de las promesas del Ejecutivo de hacer 50.000 viviendas protegidas en la presente legislatura y una ley de garantías de acceso a la vivienda.

La resolución que pretendía

aprobar el PP, rechazada por la bancada socialista, reclamaba, entre otras cuestiones, una apuesta «real» por la VPO mediante la supresión de las VIPP.

**REUNIÓN CON LA BANCA.** Tras finalizar el debate general, Pingarrón se reunió en la Consejería con representantes de las principales entidades financieras ubicadas en la Región para solicitar su apoyo al V Plan Regional de Vivienda. Para el consejero, las entidades financieras son clave para el éxito del también conocido como 'Plan V' y recordó a la banca, que pese a la dificultad de financiación actual, la morosidad en la vivienda protegida es casi inexistente y «es un bien básico para los ciudadanos», por lo que les instó a agilizar la concesión

de préstamos.

Ante los medios de comunicación, el titular de Ordenación del Territorio y Vivienda recordó que el objetivo del plan es «no dejar ninguna solicitud de vivienda sin atender». Para ello, el Gobierno autonómico contará con 650 millones de euros, «una dotación suficiente para que todos los que soliciten estas ayudas y cumplan los requisitos la puedan recibir». Por eso, continuó, «hemos invitado a todos los bancos que se sumen al Plan».

Las doce entidades financieras son Banco Santander, BBVA, Caja Guadalajara, Caja Castilla-La Mancha, Unicaja, Ibercaja, Caja Madrid, La Caixa, Caja Rural de Toledo, Caja Rural de Albacete, Caja Rural de Cuenca y Caja Rural de Ciudad Real.

Araújo ratifica que la Junta ejerció «con eficacia» las competencias que tenía en CCM

S.L.H. / TOLEDO

María Luisa Araújo aseguró ayer que el Gobierno autonómico ha ejercido «con rigor y eficacia» las competencias que le atribuye la Ley de Cajas en materia de supervisión y control de las mismas. Respondía así a una pregunta oral formulada por la portavoz del Grupo Parlamentario Popular, Ana Guarinos, sobre la eficacia y rigor en lo que respecta a las competencias y garantías de supervisión y control de las entidades financieras que a la Junta le competen.

La vicepresidenta del Gobierno ratificó, al respecto, que el Ejecutivo regional ha ejercido «con rigor y eficacia» las competencias que le atribuye el Banco de España, la Ley de Cajas y el Estatuto de Autonomía de Castilla-La Mancha y que no son otras que el control de los órganos de gobierno, de la publicidad y de los recursos sociales en materia de Obra Social. Por ello, invitó a los populares a que si quieren conocer los informes del órgano supervisor «llamen a la señora Rosa Romero, que los conoce, a Emilio Sanz, que los aprobó o al señor Labrador, que también los conoce». «Yo no voy a vulnerar el deber de confidencialidad», concluyó la vicepresidenta.

**RESPUESTAS.** Por su parte, Guarinos lamentó que el control de las cajas sólo se haya ejercido con Caja Guadalajara y, en aquel momento, dijo, «sí se podían traer a las Cortes los informes del Banco de España» y, sin embargo, «ahora no», por lo que se preguntó «¿qué ocultarán esos informes que ni siquiera quieren traerlos a puerta cerrada?».

Por último, instó a la vicepresidenta a explicar cómo ejerciendo las competencias con rigor «se ha llegado a intervenir CCM» y confió en que tales explicaciones no se demoren por más tiempo.

## Trabajo reforzará la lucha contra el paro para minimizar la crisis

S.L.H. / TOLEDO

En 2010, el Gobierno regional intensificará sus políticas de lucha contra el desempleo. Así de contundente subió María Luz Rodríguez a la tribuna a defender la gestión de las políticas activas de empleo que desarrolla la Junta. Para ello, recordó que el Presupuesto de su departamento crecerá por encima de la media de las Cuentas regionales, lo que demuestra, dijo, «el compromiso de este Gobierno por salir de esta crisis juntos».

La consejera de Trabajo y Empleo, tras desgranar los últimos datos del paro y de la Encuesta de Po-

blación Activa (EPA), acusó a la bancada popular de tener «un discurso populista» de cara a la crisis y aseguró que el Gobierno autonómico «es muy consciente de la situación que nos ha tocado vivir, y por ello, llevamos trabajando meses para que se minimicen los efectos negativos sobre los castellano-manchegos».

Por último, recordó que los tres ejes centrales de la Junta continuarán siendo la orientación a los desempleados para «que vuelvan lo antes posible al mercado laboral», la formación y la contratación con dinero público «de aquellos que

más lo necesitan».

El diputado popular, Porfirio Herrero, habitual en las réplicas a la consejera, responsabilizó al Gobierno regional del número de desempleados y le acusó de «no hacer nada con acierto». A su juicio, no hay «mejor política social que la más adecuada política de empleo» y ésta debe ser «una política activa», reseñó.

El debate se saldó con la aprobación, con los votos socialistas y el rechazo del PP, de la propuesta de resolución del PSOE que reconoce el esfuerzo del Gobierno en la atención a los desempleados.

## Las Cortes piden un juzgado de violencia machista por provincia

S.L.H. / TOLEDO

Las Cortes de Castilla-La Mancha instaron ayer al Gobierno de España a crear, de manera urgente, un juzgado específico de violencia de género por provincia. Por asentimiento, los dos partidos que conforman la Cámara aprobaron una resolución sobre el informe de la Ley de Prevención de Malos Tratos y Protección a las Mujeres Maltratadas correspondiente a 2008, aunque en varios momentos del debate se notó la crispación existente entre ambas formaciones.

La popular Rosario Miranzo, tras manifestar su repulsa por las 76 víctimas de género en 2008, tres de ellas castellano-manchegas, exigió al Gobierno una mayor dotación de efectivos especializados en violencia de género. La socialista Nieves Arriero, que también mostró su repulsa por los asesinatos, recordó los avances conseguidos en los ocho años de vigencia de la Ley. Por último, José Valverde subió a la tribuna para agradecer la labor de ambos partidos y recordó que «todavía nos queda mucho por hacer».