

Se han concedido la construcción de 1.590 viviendas en 19 parcelas de unos 25.000 metros cuadrados

La Junta adjudica suelo público para hacer viviendas por 1.490 millones

ANA I. MOREIRA
C-LM

Más de cien propuestas se han presentado al concurso para la adjudicación y enajenación de suelo urbanizado de la Junta, que la Consejería de Obras Públicas ha resuelto recientemente y que permitirá la construcción de 1.590 viviendas de protección oficial.

En total se han adjudicado 19 parcelas de unos 25.000 metros cuadrados por un montante total de 1.495 millones que ya venía fijado en el concurso, aseguró a este semanario el director general de Urbanismo y Vivienda, Joaquín López Ros.

El número de adjudicatarios son de unos doce que, según se marca en las condiciones del concurso, tienen que solicitar la licencia de obras en el plazo de seis meses desde que se tiene la notificación de la adjudicación y la construcción se debe acometer en un plazo de nueve meses.

Para la adjudicación de estas obras se han tenido en cuenta los aspectos sociales de la promoción así como la trayectoria de la empresa o cooperativa en la comunidad.

Más de cien empresas y cooperativas se han presentado a este concurso que ha recaído en unos 12 adjudicatarios

VIVIENDAS A CONSTRUIR A RAIZ DE LA ADJUDICACION DE SUELO PUBLICO

ALCAZAR DE S. JUAN	248
PUERTOLLANO	394
GUADALAJARA	424
TOLEDO	462
ALBACETE	62

Fuente: Consejería de Obras Públicas

La elección de las zonas donde se ha enajenado suelo público se ha realizado teniendo en cuenta los principales núcleos de población de la comunidad donde se estima que puede haber una mayor demanda de vivienda de protección oficial.

Este concurso que se convocó en el primer trimestre del año ha sido en principio bien valorado por fuentes del sector de la construcción en la región en la medida que suponen la construcción de más viviendas.

No obstante, no han querido hacer un análisis más profundo hasta no conocer más detalles del mismo como el número concreto de adjudicatarios, por un lado, o si se ha concedido estas parcelas a muchas cooperativas o por el contrario son más las empresas.

Por otro lado, la Consejería de Obras Públicas además de la enajenación de suelo público en su política de vivienda también construye. En la actualidad está ejecutando unas 900 viviendas, y si a estas se suman los expedientes que se van a aprobar en un breve espacio de tiempo y las que se encuentran en fase de redacción de proyecto, el número asciende hasta las 1.296.

VIVIENDAS EN EJECUCION POR LA CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS

ALBACETE	
Almansa	34
Albacete	60
CIUDAD REAL	
Corral de Calatrava	15
Bolaños	49
Alcazar de San Juan	96
Ciudad Real	72
Ciudad Real	41
Tomelloso	24
Puertollano	82
CUENCA	
Buendía	8
Cuenca	80
Alberca del Zancara	12
Sta. María de los Llanos	10
GUADALAJARA	
Guadalajara	48
Horche	26
Humanes	14
TOLEDO	
La Puebla de M.	22
Illescas	35
Torrijos	30
Pepino	15
Nombela	8
Cabañas de la Sagra	16
Toledo	109

Fuente: Consejería de Obras Públicas

En un plazo de nueve meses los adjudicatarios deberán empezar a realizar las obras

A.I.M.
C-LM

Los estudiantes de último año de diplomatura, en el segundo ciclo de la licenciatura o que hayan terminado cualquier tipo de estudio pueden optar al proceso de selección de seis becas de estancia durante cuatro meses en Bruselas. Estas becas son fruto de un convenio entre Caja Castilla-La Mancha, la Universidad regional y la Junta de Comunidades.

Esta convocatoria de becas de la Universidad es la segunda vez que se rea-

Abierto el plazo para solicitar becas de estancia durante 4 meses en Bruselas

El Comité de las regiones ha convocado un concurso sobre tesis doctorales sobre el papel de las regiones y ciudades

liza, tras el éxito que, según la consejera de Economía, María Luisa Araújo, tuvo el año pasado.

Los becarios contarán con una dotación de 500.000 pesetas para costearse la estancia en Bruselas y el plazo para la presentación de solicitudes culmi-

na el próximo el próximo 15 de noviembre.

Por medio de estas becas, los beneficiarios de las mismas podrán conocer la oficina de la Junta en Bruselas con el fin de que conozcan las instituciones comunitarias, los procesos de elaboración de las nor-

mas y de negociación así como áreas más específicas relacionados con sus estudios.

Araújo hizo estas declaraciones en la presentación del boletín mensual de Actualidad Europea número 5 que se refiere al tema del empleo.

En este número se analizan las directrices que se presentan para el año 2001 en este asunto y que se adaptan a las conclusiones de la Cumbre de Lisboa.

En estas directrices se apunta el objetivo de alcanzar una tasa de empleo del 70% en el 2010

Críticas a la política de VPO de Fomento

En la última reunión que han mantenido responsables de Vivienda de las comunidades autónomas y el Ministerio de Fomento, se ha comunicado a este último "los déficits que entendíamos estaba mostrando el Plan Vigente", explicaba López Rodó. Entre estos déficits se encontraba las ayudas a la vivienda, que, según sus palabras, no nos parecían adecuadas porque inciden en la subsidiación de préstamos hipotecarios cuando hemos pasado por unos momentos de bonanza económica y los precios hipotecarios estaban muy bajos. Por lo tanto, añadía, lo que habría que potenciar son las ayudas directas que en este Plan han disminuido drásticamente. Otro error, que según López Ros se ha producido por parte del Ministerio es que no se ha variado el precio básico a nivel nacional de la vivienda. Aunque en septiembre se dijo que así iba a suceder todavía están a la espera y los cooperativistas y empresarios del sector siguen solicitándolo. Las medidas liberalizadoras del suelo que se pusieron en marcha en el 98 tampoco convence a la Consejería.

y superior al 60% en las mujeres.

También se pide a los Quince que adopten estrategias de aprendizaje permanente, solicitando la participación más activa de los interlocutores sociales.

Por otro lado, la consejera anunció que el Comité de las regiones ha convocado un concurso de tesis doctorales sobre la situación de las regiones y las ciudades. El plazo de presentación de tesis culmina el 16 de febrero del año 2001.