

PRECIOS PARA LAS TIERRAS DE CULTIVO EN CASTILLA-LA MANCHA

Como resultado de un estudio sobre la valoración de las tierras agrícolas, el Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación ha resumido en un Baremo las cotizaciones medias para cada tipo de cultivo, diversificando los precios correspondientes a cada una de las regiones.

Dentro de las lógicas oscilaciones que en la práctica se dan para cada provincia, comarca e incluso localidad, hemos creído interesante recoger los importes medios que se señalan para las cuatro provincias manchegas. Junto a ellos, y como antecedentes de referencia, se exponen también las cotizaciones más altas y más bajas, según regiones.

Todos los datos responden a la unidad hectárea, en pesetas.

Como colofón de ese Baremo al que aludimos, deben anotarse tres cifras importantes. El precio más elevado en todo el país corresponde a la hectárea de plataneras, en Canarias, con 6.577.000 pesetas. El más bajo se sitúa para el pastizal de secano, que en Aragón es de 33.000 pesetas. La media nacional, estimada sobre todos los cultivos, resulta a 339.000 pesetas.

Entre los diversos aprovechamientos que no se han mencionado anteriormente, cabe citar, por ejemplo, los de huerta. En realidad, por las enormes diferencias que se dan en este caso, no existe la posibilidad de fijar unas medias de cotización.

Otra modalidad de cultivo, hoy muy generalizada, son los de invernadero, e incluso los que se efectúan bajo plástico.

Tiene Castilla-La Mancha una



particularidad sumamente interesante. Nos referimos a las tierras regadas por el sistema de aspersión. Con un total de 110.838 hectáreas, participa con la sexta parte de toda la extensión nacional que se beneficia de esta clase de riego.

Tres grandes grupos de cultivos son netamente predominantes: el viñedo, los cereales y el olivar. Otros son prácticamente exclusivos en todo el país, como ocurre, por ejemplo, con el azafrán y los ajos. Algún otro parece ser insólito, como es la respetable extensión que se dedica al arroz en la provincia de Albacete.

Si nos atenemos tan sólo a uno de los mayores capítulos, los cereales, la producción media obtenida en el trienio 1982/84, da las siguientes cifras:

Trigo	420.000 toneladas
Cebada	1.240.000 toneladas
Avena	118.000 toneladas
Centeno	20.000 toneladas

En paralelo con sus grandes cultivos extensivos, Castilla-La Mancha absorbe, aproximadamente, el diez por ciento de todas las ventas nacionales de abonos químicos.

Con datos del pasado año 1983, y referidos a unidades de elementos fertilizantes, el gasto fue el que sigue:

Productos nitrogenados	62.195 ton.
Productos fosfatados	36.394 ton.
Productos potásicos	19.355 ton.

Por no hacer más extensiva a otros aspectos agrarios las notas que anteceden, dejamos para otra oportunidad el detalle del grado de mecanización actual de las provincias castellano-manchegas, así como su no menos interesante potencial en ganadería, alguna de cuyas especies, como es el caso del lanar, ocupa una sustancia partida en los ingresos procedentes del sector agrario. ■

Ginés DE GEA

Las referencias concretas a Castilla-La Mancha son las siguientes:

Tipo de cultivo	Castilla-La Mancha	Más elevado	Más bajo
Labor, secano	189.000	Galicia 876.000	Extremadura 119.000
Labor, riego	616.000	Valencia 1.597.000	Extremadura 552.000
Frutal hueso, riego	1.195.000	Rioja 2.412.000	Murcia 1.216.000
Frutal pepita, riego	669.000	Aragón 1.904.000	Murcia 746.000
Frutos secos, secano	286.000	Baleares 908.000	Aragón 261.000
Viña vino, secano	425.000	Galicia 2.301.000	Cast.-León 242.000
Prado natural, secano	174.000	Santander 1.232.000	Aragón 139.000
Pastizal	38.000	Galicia 404.000	Aragón 33.000