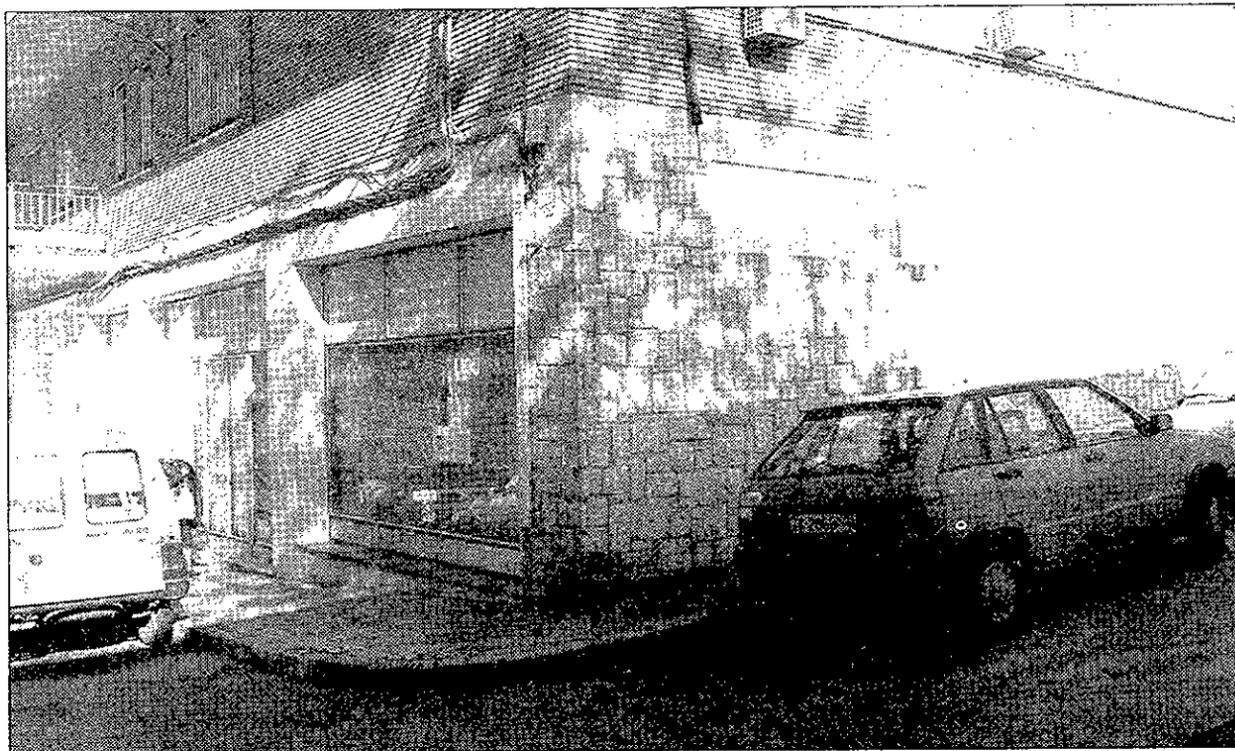


La adquisición de un local para la Casa de la Juventud vuelve a suscitar la polémica

Ninguna de las ofertas presentadas se ajusta estrictamente al pliego de condiciones

ANA MARÍA RUIZ. Guadalajara
La adquisición de un local para ubicar la Casa de la Juventud está resultando complicada. Como se recordará, el pasado mes de septiembre, el equipo de Gobierno se vio obligado a sacar a concurso público la compra del inmueble a raíz de un recurso presentado por IU contra la decisión de adquirir los antiguos locales de "Arriaca". El pasado miércoles, tras la reunión de la Comisión de Contratación en la que se examinaron las ofertas presentadas al concurso, la polémica volvió a saltar.

La Comisión examinó tres de las cuatro ofertas presentadas. Una de ellas fue desestimada porque el local se encontraba fuera de los límites establecidos en el pliego de condiciones. La de los locales de "Arriaca", presentada por Ibercaja, ha terminado en los servicios jurídicos del Ayuntamiento tras considerar el secretario de la Comisión que se había presentado fuera de plazo. Según un escrito remitido por el director de Ibercaja en Guadalajara, José Morales Villarino, la documentación se presentó correctamente en tiempo y forma, ya que el pliego de



El local de "Muebles Rico" es el preferido por la oposición.

condiciones establecía que las ofertas podrían presentarse en la sección de Contratación hasta el día 28 de diciembre. Al ser sábado, la entidad decidió entregar la oferta el siguiente día hábil, es decir, el lunes día 30. Ahora deberán ser los servicios jurídicos del Ayuntamiento los que de-

cidan si finalmente se acepta la oferta de Ibercaja.

Sin embargo, según el presidente de la Comisión de Contratación, las otras dos ofertas tampoco se ajustan estrictamente al pliego de condiciones. Condado ha asegurado que la oferta del local de "Muebles Rico", situado en la calle San Juan

de Dios, excede en 600 metros cuadrados los 1.000 exigidos en el pliego de condiciones. Curiosamente, esta opción es la que más ha gustado a los grupos de la oposición, ya que la oferta económica es de 59 millones de pesetas, la mitad de lo que pide Ibercaja por los locales de "Arriaca." La otra

de las ofertas presentadas, un inmueble situado en Boixareu Rivera, mide sólo 700 metros cuadrados y no alcanza la superficie exigida.

Si los servicios técnicos estiman que no se cumplen todos los requisitos, el concurso podría volver a repetirse.

El debate de los presupuestos se pospone hasta el próximo día 31

La oposición los recibirá para su estudio el día 21

A.M.R. Guadalajara
A pesar de que el alcalde había anunciado que el próximo viernes día 27 se debatirían los presupuestos municipales para 1997, la fecha se ha pospuesto hasta el día 31. Según se informa desde el PSOE, José María Bris ha preferido hacer coincidir este debate con la celebración del pleno ordinario del mes de enero. En opinión del portavoz socialista, Juan Pablo Herranz, llevar los presupuestos junto con otros temas supondrá un inconveniente: «Tenemos que ver los presupuestos junto con los demás temas de pleno ordinario, que son demasiados. Detrás de esto está la estrategia política de mezclar temas importantes para que todo se diluya y al final no se vea nada con claridad».

La oposición confía en que el alcalde remita los presupuestos diez días antes del debate para poder estudiarlos en profundidad.

Aunque todavía no se ha dado a conocer una cifra concreta, el alcalde ha avanzado que los presupuestos rondarán los 6.000 millones de pesetas y que se caracterizarán por la austeridad.

Ciudad VALGREEN

Con 700.000 pesetas, bien como esta.

Chalets pareados con garaje independiente desde 12.500.000 ptas. + I.V.A.

Chalets adosados con 150 m² de parcela desde 9.500.000 ptas. + I.V.A.

Chalets independientes en parcela individual desde 17.500.000 ptas. + I.V.A.

Información:
 Tel.: (949) 21 48 94
 C. Capitán Arenas, 23. 1º (Guadalajara)
 Tel.: (949) 26 58 92
 C. Soria, Frente Bulevar (Azuqueca de Henares)
 Tel.: (91) 883 18 07
 Frente a Plaza de Toros (Alcalá de Henares)

PROMUEVE:

GESTIÓN INMOBILIARIA:

FINANCIA: