

un hogar digno

obras es de 18 meses, es fácil deducir el dinero que es necesario reunir en aproximadamente año y medio.

En este sentido, Nemesio de Lara dijo que la subvención de la Junta de Comunidades, que sufraga el 10% del coste total, estaría dispuesta a abordarlo antes de la entrega de llaves. De esta manera, y si tenemos en cuenta que el precio total de la vivienda está en torno a los 6.000.000 de pesetas, el vecino vería

aliviada en 600.000 pesetas la cifra de sumar entrada, mitad y final de obra.

Preguntado el alcalde por el comienzo de construcción de estas futuras nuevas 63 viviendas, apuntó que "me daría por contento si comenzáramos durante este próximo verano del 93".

Como en cualquier otro lugar, La Solana también sufre el problema de la vivienda,

Las jóvenes parejas, además de no poder permitirse adquirir o construir una casa de nueva creación, y si esto ocurre es con un

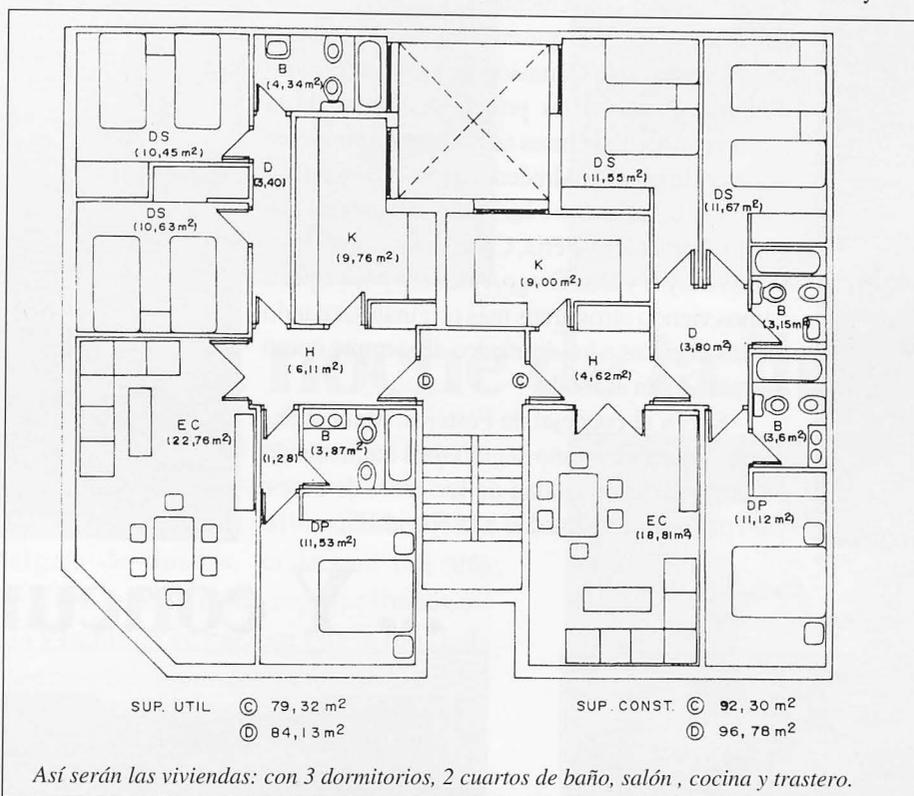
todo el suelo urbanizable de La Solana", incluso, no dudó en asegurar que "son reacios a vender y tienen un criterio posesivo y demasiado patrimonial".

En la actualidad, una pareja joven que quiera empezar de cero a construir una vivienda necesita demasiado dinero. Como ejemplo orientativo, una edificación de alrededor de 120 m², a razón de unas 30.000 ptas./metro alcanzan 3.600.000 ptas, que unido al proyecto técnico, redes de saneamiento y servicios hacen que sean necesarios alrededor de 4.000.000 de pesetas antes de poner un solo cimiento.

Según De Lara, el Ayuntamiento está dispuesto a recalificar terreno como sea y donde sea, procurando abaratar el suelo, "en vista de las continuas cortapisas de que somos objetos por los propietarios de los terrenos de

los diferentes polígonos".

En cuanto al compromiso electoral del P.S.O.E., el que especificaba la construcción de hasta 200 viviendas de promoción pública, con estas nuevas 63 que serán construidas. La Solana alcanzará 113 en esta legislatura. Con anterioridad, fueron construidas 80 viviendas más en el conocido barrio de Fáusta, levantadas en dos fases de 40.



sacrificio tremendo, traducido en mucho tiempo trabajando durante los fines de semana poco a poco para ahorrar mano de obra, se quejan asimismo de los precios que se pagan por los alquileres. Sin embargo, a este respecto Nemesio de Lara era más que tajante a la hora de asegurar que en La Solana "el terreno es cosa de unos pocos grandes propietarios que son dueños de un gran tanto por ciento de

Emilio Nieto, 39
Tlf.: 926/63 15 80
Fax: 926/63 38 56
LA SOLANA (C. Real)



Los Pepotes, s.a.

MATERIALES DE CONSTRUCCION
FABRICACION Y VENTA DE MUEBLES

Independencia, 8
Tlf.: 926/61 36 08
MANZANARES (C. Real)

DISEÑAMOS SU HOGAR