



Lámina 2. Exterior. Lado este del castillo de Leiva

análisis sobre la propiedad del bien, así como las afecciones derivadas de la Legislación de Patrimonio, así como la situación urbanística en la que se encuentra.

2.2. Estudio arqueológico:

El estudio arqueológico ha ido en paralelo con el estudio histórico-documental del monumento, el cual como ya se ha indicado anteriormente queda reflejado en el siguiente capítulo. Se han analizado los paramentos y las diferentes estructuras arquitectónicas, así como el subsuelo y las estructuras

subyacentes.

A su vez se ha procedido al estudio de las diferentes fases constructivas del monumento, con base documental y comprobadas *in situ*.

2.3. Estudios descriptivos:

En esta fase, en coordinación con el especialista en arqueología se ha profundizado en el conocimiento del monumento, a nivel de:

- Caracterización de los materiales que lo componen (materiales pétreos y madera)
- Sistemas constructivos (estructura

portante, particiones, cubrición, etc.)

- Estudio de la cimentación (nivel de apoyo, perfil del terreno, etc.)

2.4. Comportamiento estructural:

En esta fase se ha identificado la geometría de la estructura, para posteriormente proceder al cálculo y conocer la estabilidad del monumento. A su vez se ha procedido a la caracterización mecánica de los materiales que componen los elementos portantes del Castillo, dato fundamental para el cálculo, así como el levantamiento planimétrico de las deformaciones del edificio, el cual también se ha desarrollado en la presente fase.

Se debe indicar que en esta fase se ha instalado un sistema de control de movimientos remoto, basado en el principio de hilo vibrante, con objeto de conocer si las fisuras y desplomes del Castillo están activos, para poder adoptar las medidas oportunas en caso de que exista riesgo de caída de algún elemento.

2.5. Comprobaciones de cálculo:

Partiendo de los datos recogidos hasta el momento en esta fase se ha procedido a las comprobaciones de cálculo de la estructura del Castillo, con objeto de conocer la estabilidad y capacidad de carga del mismo.

Se ha procedido al cálculo de los muros tanto con la carga transmitida por los forjados como sin la carga de estos, pensando en la posibilidad de hacer una estructura paralela, en ambos casos los resultados arrojados han sido positivos, permitiendo el uso de los muros como apoyo en cualquier uso futuro.

2.6. Propuestas del Plan Director:

En esta fase quedan reflejados los resultados obtenidos en todos los trabajos desarrollados hasta el momento. Teniendo en cuenta el estudio histórico-arqueológico y los estudios descriptivos sobre el estado de conservación y patologías existentes en el Castillo se ha establecido el plan de intervenciones así como el criterio que se debe seguir en la restauración del monumento.

Una vez recogidas las intervenciones a desarrollar se ha procedido al cálculo de los valores de intervención con objeto de analizar la forma de financiación de los mencionados costes.



Planimetría y Dimensiones General