



centro municipal, cuyas perspectivas quedarán enfiladas por las calles mencionadas.

Las demás calles y manzanas se adaptan a la topografía del terreno, habiéndose procurado calles estrechas, de acuerdo con las características de urbanización del clima, y manzanas con proporciones convenientes para desarrollar los tipos de viviendas sencillas de una y dos plantas, todas con corral.

Aunque la ordenación de esta zona de trece manzanas queda estudiada para futuras construcciones a decidir por la Comisaría para la Reconstrucción de Cádiz, los edificios proyectados para edificarse por Regiones Devastadas en este primer plan urgente corresponden a las manzanas 1, 2, 3, 6 y 10.

En las tres primeras manzanas se construirán 80 viviendas de nueva planta para sustituir a las destruidas y un pequeño Centro municipal con representación de la Alcaldía, presidiendo la pequeña plaza de que antes se ha hecho mención, y completándose este Centro con seis viviendas para funcionarios.

En la manzana 6 está situado el grupo escolar, y en la 10 el pequeño mercado necesario para atender al abastecimiento del barrio.

Se completará el proyecto de urbanización de esta zona con el estudio de las redes de alcantarillado, agua, electricidad, pavimentaciones, aceras, arbolado y jardinería, todo ello de acuerdo con las normas que en su día dicte la Comisaría para la Reconstrucción de Cádiz, y formando parte de las redes generales que se proyecten como complemento del plan de urbanización del istmo de entrada.

Las 80 viviendas proyectadas en las manzanas 1, 2 y 3 responden a seis tipos muy sencillos, con las características siguientes:

Dieciséis viviendas de tipo I, con 58,10 metros cuadrados de superficie cada una; tres habitaciones, cocina y aseos, y con un presupuesto de 42.400 pesetas cada una.

Dieciséis viviendas de tipo II, con 57,40 metros cuadrados de superficie cada una; tres habitaciones, cocina y aseos, con un presupuesto de 45.000 pesetas.

Dieciséis viviendas de tipo III, con 75 metros cuadrados de superficie; cuatro habitaciones, cocina y aseos, y presupuesto de pesetas 49.800.

Dieciséis viviendas de tipo IV, con 70 metros cuadrados de superficie; cuatro habitacio-