

El 30 por ciento de las promociones de viviendas que se están ejecutando en la ciudad son públicas

## Junta y Ayuntamiento se comprometen a acabar con las listas de espera de viviendas

El consejero de Vivienda y Urbanismo, Alejandro Gil, ha mantenido una reunión con el alcalde de Albacete, Manuel Pérez Castell, tras la que han anunciado el compromiso de acabar con las listas de espera de viviendas protegidas antes del final de la legislatura.

En este sentido, Alejandro Gil señalaba la "total coordinación" que existe entre el Ayuntamiento de Albacete y la Junta en materia de vivienda, destacando el "ambicioso" plan de construcción de viviendas protegidas de iniciativa pública en el que trabajan las dos administraciones.

En concreto, actualmente se están construyendo 818 nuevas viviendas en Albacete, y está prevista la construcción de otras 100 en la carretera de Murcia, lo que significa que el 30% de las promociones de viviendas que se están ejecutando en Albacete son públicas.

El consejero, acompañado por el alcalde, visitó las obras de urbanización de la Unidad de Actuación número 19, la zona del antiguo matadero, donde, sobre una superficie de más de 20.000 metros cuadrados, hay previstas más de 300 viviendas, de las que 170 serán construidas a iniciativa de la Junta, con una inversión prevista de 13,2 millones de euros. El proyecto, ya finalizado, está pendiente de la aprobación de los servicios técnicos de la Consejería.

Alejandro Gil también se desplazó al Paseo de la Cuba, donde el Gobierno regional ha adjudicado a la empresa "Electrosur 21" el proyecto de construcción de 30 viviendas, con una inversión de más de dos millones de euros.

En los dos casos, se trata, además, de viviendas bioclimáticas



que "sin perder un ápice el confort", según explicaba el consejero, permite a los usuarios un ahorro en el consumo de energía, luz y calefacción de al menos 600 euros al año.

También en la zona del Paseo de la Cuba, la Junta ha adjudicado a la empresa, "Triálas", la construcción de otras 30 viviendas, con una inversión de 1.800.000 euros.

De esta forma, tal y como señalaba Alejandro Gil, el Gobierno regional pretende reducir el esfuerzo familiar del 35 al 25%, por lo que, al final de esta legislatura, una familia de Castilla-La Mancha no gastará más de una cuarta parte de sus ingresos en la compra de una vivienda.

**Vivienda de Precio Tasado (VPT)**  
Por último, el consejero de Vi-

vienda y Urbanismo se refería a las Viviendas de Precio Tasado (VPT), una figura contemplada por el Gobierno regional para facilitar el acceso a la vivienda a aquellas personas que, sin poder acceder a las viviendas de protección oficial porque su renta sobrepasa lo requerido, tampoco puede acceder a una vivienda de renta libre.

En concreto, para acceder a una VPT, viviendas protegidas pero sin ayudas públicas, la renta puede superar hasta 7,5 veces el salario mínimo interprofesional.

Según aseguraba Alejandro Gil, esta figura, que ha sido muy bien acogida por los promotores, permitirá además cohesionar socialmente los barrios, evitando guetos o núcleos marginales como los que se dan en la actualidad.

## Díaz-Salazar se compromete a promover el desarrollo empresarial de Albacete

José Manuel Díaz-Salazar, consejero de Industria y Tecnología, ha firmado un convenio de colaboración con el Ayuntamiento de Albacete para favorecer el asentamiento de empresas en el polígono Industrial Romica mediante la concesión de incentivos. Durante una visita a esta ciudad también se ha comprometido con el alcalde para que el Palacio de Congresos sea una realidad y con el sector comercial para conocer y estudiar sus proyectos de revitalización.

De esta manera, la Consejería favorecerá la actividad empresarial con la concesión del máximo nivel de incentivos económicos que puede otorgar para subven-

cionar la obra civil y la compra de terrenos, según explicaba Díaz-Salazar. Por su parte, el Ayuntamiento subvencionará el 75% de la tasa de apertura de empresas.

Con este convenio, los empresarios que decidan instalarse en el polígono Romica, que tiene una dotación de 831.000 metros cuadrados de terrenos, se verán favorecidos doblemente: por un lado con las ayudas de la Consejería y por otro con la disminución del impuesto de apertura.

El consejero de Industria y Tecnología también conoció de mano del alcalde las necesidades de Albacete, en ese sentido se ha comprometido con éste a que el Palacio de Congresos sea una rea-

lidad cuanto antes y la ciudad pueda beneficiarse de esta infraestructura para su desarrollo. En ese sentido ha destacado la importancia de Albacete, una ciudad dinámica y emprendedora, "para conseguir la plena competitividad de las empresas de Castilla-La Mancha en el horizonte de 2010".

Díaz-Salazar también ha mostrado interés por el estado del comercio albaceteño, para ello se ha comprometido a conocer y estudiar sus proyectos de revitalización, para lo cual mantuvo una reunión con la Federación de Comerciantes, integrada en FEDA (Confederación de Empresarios de Albacete), con quien también mantuvo un encuentro.

## Industria promoverá acciones para erradicar la competencia ilícita en la cuchillería

El consejero de Industria y Tecnología, José Manuel Díaz-Salazar, se ha comprometido a promover acciones que terminen con la competencia ilícita y las importaciones fraudulentas que llegan de otros países y que están afectando de forma negativa a la industria cuchillera de Albacete.

Díaz-Salazar, durante un reciente visita al Museo de la Cuchillería, la Escuela de la Cuchillería y la empresa Arcos Hermanos dedicada a este sector, reafirmó la voluntad del Gobierno regional de cooperar para denunciar ante el Ministerio de Industria y la Unión Europea prácticas fraudulentas que están propiciando la entrada en Europa de mercancías que compiten en condiciones desleales.

En segundo lugar, comentó la necesidad de trasladar al Gobierno central esta preocupación para que sean los portavo-

ces en Europa de esta problemática y puedan articular una estrategia común contra estas prácticas.

El consejero giró una visita a diferentes instalaciones relacionadas con este área, empezando con las obras del Museo de la Cuchillería, ubicado en La Casa del Hortelano, y con el que la Junta de Comunidades ha colaborado financiando con 890.000 euros los estudios previos y las obras.

Después se trasladó a la Escuela de la Cuchillería, con la que ha venido colaborando el Gobierno regional desde el año 2001 a través de diferentes consejerías y con la que la de Industria y Tecnología colaborará en la promoción, difusión e innovación.

Finalmente visitó la empresa Arcos, la mayor empresa cuchillera y de mayor tradición en Albacete.

## El Área de Salud de Albacete incorpora a 67 residentes



Las máximas autoridades del área de salud de Albacete, los gerentes de Atención Especializada, Emilio López Gallardo y Jesús Martino Sánchez y el gerente de Atención Primaria, Rafael Muñoz; la delegada provincial de Sanidad, María Ángeles López Fuster y el alcalde de Albacete, Manuel Pérez Castell, dieron la bienvenida a los residentes, de medicina y enfermería, que se incorporan a su periodo de formación en los centros y en los hospitales de la provincia.

El doctor Jesús Martino Sánchez apuntaba que "sólo el esfuerzo coordinado de un equipo de personas, junto a una dirección del Servicio de Salud responsable y los equipos directivos de Primaria y Especializada comprometidos con la forma-

ción, hace posible que cada vez haya más residentes interesados en desarrollar esta importante etapa de su vida con nosotros". En el mismo sentido se refirieron los doctores López Gallardo y Muñoz.

Veintidós de los jóvenes médicos desarrollarán este periodo de formación como médicos de Familia y Comunitaria en los centros de salud de Albacete y Hellín, además de en los Servicios de Urgencias de los hospitales y en el Punto de Atención Continuada de Albacete.

Otros 29 lo harán en el Complejo Hospitalario Universitario de Albacete y en el Hospital de Hellín. Además, hay que añadir también a los residentes de Enfermería, que suman un total de 16, 12 de la especialidad de Matronas y 4 de Salud Mental.