

NORMATIVA INCREMENTA CONSIDERABLEMENTE EL PRECIO FINAL DE LA VIVIENDA

Los techos solares, la principal traba para cumplir con el CTE

El Código Técnico de la Edificación para la mejora energética de las viviendas se revisa este año

C. Jiménez
C-LM

La instalación de techos solares en los edificios de viviendas y públicos para cumplir con las exigencias de ahorro energético, es la principal traba con la que se están encontrando los arquitectos que revisan el cumplimiento del Código Técnico de la Edificación.

Detrás de este problema se encuentra el económico, ya que la instalación de un techo solar en la mayoría de los edificios de viviendas requiere de una inversión no acorde con los tiempos de crisis económica que estamos viviendo. Además la aplicación del Código Técnico de la Edificación está contribuyendo, por lógica, al emplear mejores materiales y aislamientos, a un incremento del precio final de la vivienda. Así lo expresaba a Economía y Em-

presas el decano del Colegio de Arquitectos y Aparejadores de Castilla-La Mancha, José Antonio de la Vega, quien indicaba, no obstante, que el Código Técnico de la Edificación tiene un nivel de cumplimiento óptimo en el conjunto de los edificios de Castilla-La Mancha que ellos supervisan. Una norma que se remite al año 2007 y que recoge la obligatoriedad de que las viviendas se ajusten tanto a las normas a efecto con el fin de ahorrar costes de energía.

Así, por esta norma del año 2007 se considera prioritario el aislamiento térmico de los edificios y una mayor exigencia del Código Técnico de la Edificación si cabe, un CTE que está pendiente de revisión en este mismo año.

Ya hay algunas sugerencias a la hora de revisar dicho código, como la realizada por la Fundación la Casa que Aho-

rra, cuyo presidente, Fernández Campal ha abogado que hay una disminución de al menos el 50% de la demanda de calefacción y refrigeración.

De esta manera para poder cumplir con esta reducción también plantean posibles soluciones como una orientación favorable del edificio, un aislamiento óptimo, un diseño eficiente y una ventilación adecuada en la que se supervise el control de la estanqueidad de la vivienda para evitar entradas de aire indeseadas. La Unión Europea, por su parte, también va a obligar que a partir del año 2020 todos los edificios sean de consumo de energía casi nulo.

Por otra parte sólo ocho comunidades autónomas, entre ellas Castilla-La Mancha dispone de un registro de certificados de eficiencia energética, que no convence a los profesionales de esta región.



En general en Castilla-La Mancha se está cumpliendo con el Código Técnico de Edificación.

FORMACIÓN PARA MEJORAR LA RENTABILIDAD

El CEEI de Talavera enseña a promocionarse en la red

EyE
TALAVERA (TOLEDO)

La Fundación CEEI Talavera de la Reina, en la provincia de Toledo ha informado sobre técnicas de posicionamiento web, marketing online y multimedia. El acto ha tenido lugar en el vivero de empresas de Talavera de la Reina.

Actualmente las redes sociales se han convertido en uno de los medios de comunicación más visitados por los usuarios de internet. Gracias a la jornada, los asistentes podrán conocer las herramientas y métodos que influyen en el posicionamiento web, si sus web cumple con las directrices



Jornada del CEEI Talavera de la Reina, en Toledo.

SEO básicas y el funcionamiento de los sistemas de publicidad. El objetivo fundamental que se perseguía es dar a conocer los instrumentos necesarios para generar una mayor presencia de la marca en las

redes sociales y los foros más visitados de la red a través del posicionamiento. Así el ponente, Federico Gómez de Profesional web ha realizado un estudio sobre las claves de una presencia rentable.

CONÉCTATE

www.eldiadigital.es



Toda la información de Castilla-La Mancha actualizada cada minuto.