

legalidad.

Uno de los proyectos más importantes del nuevo Plan es la ampliación de la Fiesta del Arbol como zona verde de la capital. A ella se le sumarán nuevas zonas, una de ellas en el Barrio de Franciscanos -que soporta la mayor densidad de población de Albacete, al estar enclavado a su vez en el barrio del Ensanche- que ganará para el ocio los solares del Ejército del Aire situados entre las calles gran Canaria y Carretera de Circunvalación a la altura aproximada de la calle del Rosario. Asimismo se establece la creación de un parque colindante al Barrio San Pedro-Mortero que llegará hasta el de Santa Teresa. A ello habrá que añadirle la citada prolongación de la Avenida de España, pasando por la Universidad para terminar en La Pulgosa.

Albacete ha sido la ciudad de las medianeras. De hecho se le denomina también la capital de los picos de sierra. El PGOU tiene previsto acometer su tratamiento, de ahí que en el nuevo suelo urbanizable desaparece esta figura que tanto afea a las ciudades. Las medianeras actuales está previsto solucionarlas con más alturas en aquellas calles anchas que lo permitan, y en las calles estrechas se intentará aliviar la presión urbanística que ahora sufren, suavizando su impacto visual.

Si bien la ciudad crece hacia la Pulgosa, la ubicación de la línea de Alta Velocidad no tendrá problemas. Renfe parte de un plan utilizando las vías actuales. No será necesario habilitar más suelo para este servicio. Caso contrario es el del aeródromo civil, al no poder contar con la base aérea de Los Llanos. El citado se ubicará cercano al polígono de Romica, donde también hay previsto la instalación de una unidad alimentaria de Mercasa, con lo que la lonja desaparecería, pudiéndole dar otro uso. El Ayuntamiento tiene claro que no habría dos superficies iguales.

En cuanto al suelo industrial, el Plan prevee también la

ampliación del Polígono de Campollano y la recalificación de los terrenos que tiene AJUSA en La Torrecica, eso siempre que se garantice una fuerte inversión y se creen puestos de trabajo.

El concejal de Urbanismo, Agustín Fernández, diferencia este Plan del que confeccionó el PSOE, que no llegó a aprobarse, «en la crea-

ción de suelo; el otro no daba solución a las viviendas ilegales, y tampoco generaba terreno para segundas residencias».

La actual lonja podría tener otro uso comercial



UN PLAN VIGILADO

Si Albacete se proyecta hacia el nuevo siglo con la ambición de ser una ciudad dotada de infraestructuras, este Plan nace con mil ojos sobre él. La opinión pública y los grupos de la oposición no quieren que la especulación se incruste en la ciudad y por ello están vigilantes ante la suerte que puedan correr terrenos hasta ahora no urbanizables.

Sobre este tema apunta el concejal de Urbanismo: «El suelo de muchos constructores estaba comprado antes del Plan. Si le toca a cinco o seis personas, es porque tenían el suelo adquirido y colindaba con el suelo urbano. La opinión pública debe estar tranquila porque no vamos a permitir ninguna irregularidad».