



*Ciudad de Stuyvesant.—Estado de las*

junto a que se hace referencia se dió preferencia a los veteranos, reservando en el de Peter Cooper 600 apartamentos para personal y funcionarios de la O. N. U.

Con objeto de dar idea de la escasez actual de viviendas, se cita el dato de que para la ciudad de Stuyvesant, con cerca de 9.000 apartamentos, se presentaron más de 100.000 solicitudes durante los tres primeros meses; para el de Peter Cooper, con 2.500 apartamentos, se habían presentado en la primavera de 1947 más de 20.000 solicitudes, y para el de Rivertown, el barrio más modesto, sólo con mil doscientos treinta y dos apartamentos, se recibieron en las dos primeras semanas más de cinco mil cartas solicitando aquellas viviendas.

La construcción de estos conjuntos se ha llevado con rapidez vertiginosa, gracias a la organización perfecta y clara de las obras y a los medios auxiliares y materiales de primera calidad de que disponen las empresas constructoras con las que se contrataron los trabajos de cada especialidad. El criterio en estas y en todas las obras de construcción que he visitado en los Estados Unidos es el de abreviar el plazo de obra para conseguir cuanto antes la rentabilidad del capital invertido, sin detenerse en el precio de coste, y procurando por todos los medios posibles evitar la mano de obra, que es carísima, puesto que el jornal tipo de un obrero es de 18 dólares diarios, encomendando por lo tanto a la mecanización la mayor parte de los tra-