

D. Lorenzo Selas Céspedes

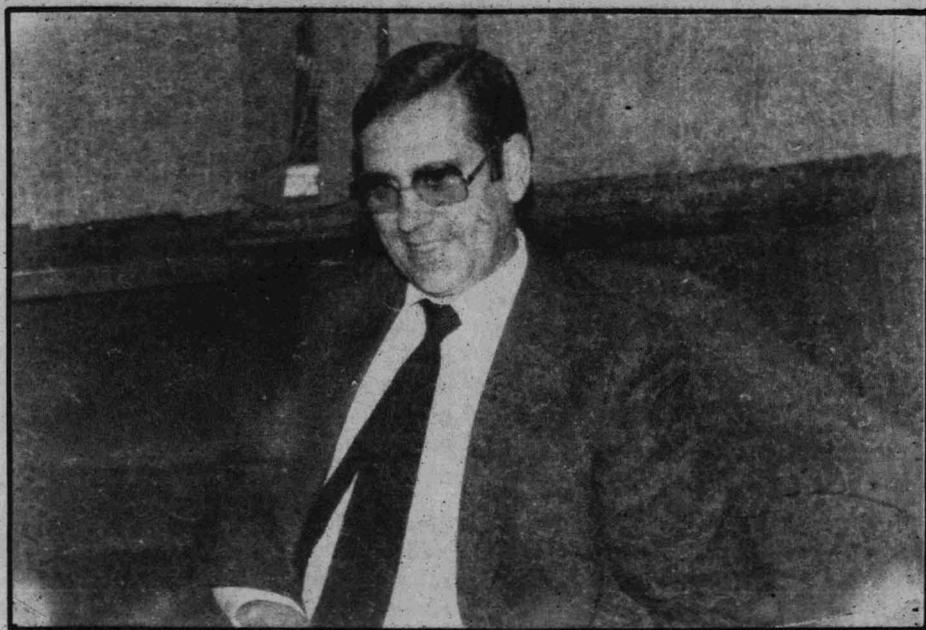
No más ratas en el Mercado

MAS CONDICIONES HIEGINICAS PARA NUESTRO MERCADO

Entre las inversiones que está realizando el Ayuntamiento de Ciudad Real con intención de mejorar los servicios municipales, se encuentra el proyecto de reforma del Mercado de Ciudad Real.

Hemos visitado a D. Lorenzo Selas Céspedes, Alcalde de nuestra ciudad, al que hemos formulado una serie de preguntas relacionadas con este proyecto, con el fin de que el ciudadano esté informado del alcance de esta reforma.

- Sr. Alcalde, el proyecto de reforma del mercado de la capital, realizado por el Arquitecto municipal ya está aprobado y se han adjudicado las obras. ¿Puede darme datos acerca de cuánto se ha presupuestado, a quién se han adjudicado las obras, y la fecha de terminación de las mismas en base al plazo de ejecución que creo se ha fijado en 18 meses?
- El proyecto se hizo por parte de nuestro departamenteo municipal de Arquitectura, bajo la dirección y normativa legal vigente del IRESCO (Instituto para la Reforma de las Estructuras Comerciales) que ha sido el organismo al que hemos recurrido para que nos asesorase y ayudase a llevar adelante nuestro proyecto. El presupuesto inicial fué aproximadamente de unos 60 millones de pesetas. La adjudicación se ha hecho por una cantidad de 48.123.810 pesetas y la empresa adjudicataria Dragados y Construcciones S.A. El plazo de ejecución previsto en proyecto es de 18 meses, pero hay que tener en cuenta que esta obra va a ser complicada al tener que hacerla por fases y pensamos que la obra podría alargarse y estaríamos entre los 18 y 20 meses de plazo.
- ¿En qué aspectos del funcionamiento y estructura del actual mercado va a incidir esta reforma?
- Fundamentalmente va a incidir en cuanto a su estructura interior, la estructura general del edificio va a permanecer. Vamos a reformar la zona superior y parte de la zona de abajo. Van a desaparecer los puestos centrales, con el fin de darle más amplitud a las casetas laterales. Se van a habilitar con casetas distintas dependencias: una que da a la calle Borja, otra en una nave superior que ahora está totalmente cerrada y también donde está en estos momentos el supermercado.
- En cuanto a la estructura del mercado, tengo entendido que hay desacuerdo entre la idea que tiene la corporación y la que tienen los vendedores del mercado en cuanto a la situación de los puestos. ¿Qué opina Vd. de este punto y cómo cree que se va a solucionar?
- Bueno, una de las exigencias de la Delegación del IRESCO, era que los puestos quedasen ubicados de manera que hubiera una unidad de producto, o sea dividir el mercado por secciones. Esta idea era la que pretendíamos y deseábamos en un principio, pero puestos en contacto con los industriales parece que opinan que al estar divididos por sectores, se perjudican. Alegan que mientras el ama de casa está comprando por ejemplo la carne, y tiene al lado un puesto de fruta, a la vez comprará la fruta. Estas, son razones que aquí particularmente no terminan de convencerme. El criterio de esta Corporación es el de tipificar la distribución de los puestos, pero queremos ser en este sentido lo más flexibles que podamos y nos permita la normativa legal vigente y vamos a esperar la decisión de los industriales e intentar que haya una negociación.
- Y ya que menciona la cesta de la compra, vamos a tocar el tema de los precios, muy preocupante para el consumidor. ¿Tiene pensado el Ayuntamiento, algún plan de control de precios?
- El Ayuntamiento no tiene que pensar en un plan de control de precios, ya que lo tiene establecido con la vigilancia del servicio de policía municipal. Lo que ocurre y no nos engañemos, es que el tema de control de precios es complicado, hay mucha fluctuación y además hay una serie de organismos que deben preocuparse también de ello, lo hacen y desarrollan una labor de conjunto para controlar precios que se nos van, que se nos disparan.
- Las amas de casa en general, se quejan de que algunos productos, como el pescado no tiene a veces la calidad deseada. ¿Qué vigilancia ejerce el Ayuntamiento con respecto a la calidad? Sería posible que después de la reforma, el control de calidad de los productos se haga más efectivo?
- Bueno, nuestra idea de la reforma, no solamente consiste en que el edificio arquitectónicamente esté mejor, sino que queremos darle a todo el conjunto de la obra unas condiciones higiénicas adecuadas, ya que en estos momentos los puestos no tienen ningunas condiciones higiénicas, sobre todo los puestos centrales, que tienen una superficie de 3 metros cuadrados, lo cual es inadmisibile. La normativa legal exige que tengan aproximadamente 12 metros. Nosotros para respetar el máximo número de puestos hemos conseguido superficies de 8 metros cuadrados, que en comparación con los 3 metros cuadrados de los puestos centrales y los cinco de las casetas, supone una buena mejora. Cada caseta llevará



una pileta-fregadero, para que la gente pueda trabajar en condiciones higiénicas suficientes.

Dentro de este tema está el de la Inspección Veterinaria, cuyo equipo técnico es prácticamente nulo y queremos hacer una inversión para adecuar el Laboratorio del Mercado que lleva años casi sin utilizarse, ya que en las condiciones que está es casi mejor que no estuviese.

Queremos actualizarlo y a partir de ese momento, que pretendemos sea antes de que terminen las obras, se podrá ejercer una máxima vigilancia sobre la calidad de los productos que ahí se expendan.

- Me parece muy interesante estas intenciones de mejorar las condiciones higiénicas y de salubridad del mercado. Ahora bien, creo que sería importante exigir a los industriales que mantuviesen esas condiciones de higiene y también exigirles un poco de estética a la hora de la colocación de artículos y presentación de productos. ¿Qué piensa Vd. de este tema?

- Esto viene a confirmar lo que decíamos antes. No solo se requiere una planificación y distribución de puestos, sino que es preciso que haya una colaboración por parte de los industriales. Porque entiendan los industriales, que donde hacen el negocio, de donde viven es de estos puestos y deben cuidarlo lo mismo que los señores que tienen un establecimiento al público en la calle Toledo o en la Avda. de los Martires. Una vez que esten terminadas las obras vamos a establecer un Reglamento de Régimen Interior de utilización del mercado con el fin de evitar que despues de haber gastado ese montón de millones, pasados cuatro o cinco años empiezen a estropearse la instalaciones por falta de cuidado y conservación.

- Un tema que preocupa mucho, sobre todo a las personas que viven cerca del mercado, es el horario de carga y descarga de mercancías ¿Se va a mejorar el sistema, una vez que esten terminadas las obras?

- Este es uno de los temas más difíciles de resolver, tiene mucha complejidad. El mercado tiene una ubicación que era válida hace unos años, la verdad es que en mi opinión, el mercado si no es que no debería estar ahí, al menos debían desaparecer las Lonjas, los almacenistas. Es-

to no es posible en estos momentos, es otra gestión que de cara al futuro hay que emprender. Habrá que pensarse seriamente en esto y estudiar de una forma racional la ubicación de las lonjas que interrumpen mucho el funcionamiento del mercado.

- Y para terminar, me gustaría saber ¿A qué número de habitantes podrá abastecer el mercado una vez finalizadas las obras de reforma?

- Me hace una pregunta muy importante, voy a aprovechar la oportunidad que me brinda el semanario "El Manchego" para aclarar un concepto que a veces extraña— con esta reforma vamos a reducir puestos, con el fin de conseguir una superficie por puesto de acuerdo con la norma vigente marcada. Cuando nuestros técnicos estuvieron planificando la reforma había un número de puestos para abastecer una población entre 125.000 y 150.000 habitantes, lo que demuestra que había un número de puestos superior a las condiciones reales en proporción al número de habitantes que necesita Ciudad Real. Hasta el punto de que, con estos 162 puestos que van a quedar se podrá abastecer una población entre los 100.000 y 125.000 habitantes. De esto que nadie se extraña y no se echen las manos a la cabeza, porque realmente lo que hay que darle al mercado es agilidad de maniobra. No por tener proliferación de puestos va a funcionar mejor, sino que la comodidad y buena planificación son bastante más interesantes.

Muchas gracias Sr. Alcalde, esperamos que el mercado de Ciudad Real, después de esta reforma, dé la imagen necesaria en cuanto a higiene y limpieza y que funcione como deseamos todos, ah y le emplazo para que en una próxima ocasión charle mos sobre el tema del agua.

E. NARVAEZ

CINE FOTO
SANCHEZ

P.º S. Gregorio, 43 Teléfono 41 22 35
PUERTOLLANO