

COMARCAS DE GUADALAJARA - Quer

## Vivienda y Urbanismo aprueba el Plan de Ordenación Municipal

El consejero de Vivienda y Urbanismo, Alejandro Gil, informó en Guadalajara de los acuerdos adoptados por el Gobierno regional para el desarrollo en esa provincia de casi 2 millones de metros cuadrados de suelo residencial e industrial y la edificación de 5.042 nuevos inmuebles.

Gil destacaba la aprobación definitiva del Plan de Ordenación Municipal (POM) de Quer, que contempla la creación de 8 sectores diferenciados de 1.600.000 metros cuadrados en total y un máximo de 4.622 viviendas, a lo que se suma la dotación de 205.000 metros cuadrados de suelo para la instalación en la localidad de nuevas industrias.

El responsable regional, que cifró el techo poblacional del citado documento en 15.000 habitantes, subrayó la "ejemplaridad" de su redacción, "ya que respeta escrupulosamente las Zonas de Especial Protección para las AVES (ZEPA) que rodean al municipio" e "incorpora las observaciones sobre accesibilidad y eliminación de barreras arquitectónicas que desde la Consejería de Bienestar Social y las organizaciones de discapacitados se han formulado al Ayuntamiento de Quer".

A su juicio, además, "se trata de un planeamiento claramente sostenible y coherente con todos los escenarios que dibuja el Plan de Ordenación del Territorio (POT) del Corredor del Henares" que está preparando la Consejería de Vivienda y Urbanismo.

El consejero, igualmente, subrayó el visto bueno de la Junta de Comunidades a dos Programas de Actuación Urbanizadora (PAU) en Tórtola de Henares, para la construcción condicionada de 72



Foto: J.L. Rodríguez  
El consejero de Vivienda y Urbanismo, Alejandro Gil, acompañado del director general de Urbanismo y Ordenación Territorial, Santiago García y el delegado provincial de la Consejería, Abilio Martín.

viviendas y 130 aparcamientos, y en Yunquera de Henares, para otras 847 plazas de vehículos y 284 nuevos inmuebles, "de los que 47 tendrán algún tipo de protección pública".

A estas actuaciones ha sumado el informe previo favorable al POM de Fuencemillán y al Plan Parcial presentado por el Ayuntamiento de Torija, "que una vez reciba luz verde definitiva solucionará el agotamiento de superficie industrial que padece la localidad y, por otro lado, armonizará la densidad edificatoria de sus nuevas áreas de expansión, racionalizando la presencia en las mismas de

viviendas unifamiliares y de viviendas en bloque".

De esta forma, y gracias a otros proyectos, como varias modificaciones puntuales en Milmarcos, para la implantación de un centro de desarrollo local, y en Armuña de Tajuña, o como el expediente de expropiación de terrenos en Aguas Vivas para completar la construcción, a cargo de la Entidad Pública Empresarial de Suelo (SEPE), de 2.114 viviendas protegidas en Guadalajara capital, "la Junta de Comunidades garantiza el crecimiento sostenible de la provincia y su desarrollo económico", concluyó Alejandro Gil.

## La Junta avanza en el cumplimiento del Plan de Actuación de la zona del incendio

El Gobierno de Castilla-La Mancha, junto al resto de administraciones implicadas, está trabajando en el cumplimiento de los compromisos incluidos en el Plan Integral de Actuación de la zona de Riba de Saelices, propiciando el adecuado aprovechamiento de la madera quemada y el cuidado del monte, así como las mejoras en infraestructuras de comunicación y el pago de las indemnizaciones acordadas.

En cuanto a la madera quemada, la Consejería de Medio Ambiente y Desarrollo Rural ha alcanzado un acuerdo con los ayuntamientos de la zona para la encomienda de gestión de su aprovechamiento.

Este acuerdo tiene como objetivo la gestión y realización por parte de la Consejería de Medio

Ambiente y Desarrollo Rural de las actuaciones materiales de carácter técnico o de servicios necesarias para el aprovechamiento y enajenación de los productos forestales de cada ayuntamiento.

De lo que se trata es de facilitar a los ayuntamientos el trabajo de saca de madera, debido al volumen de la operación, para lograr unas mejores condiciones de venta y luego ellos solo tengan que adjudicarlo.

Respecto a la mejora de las infraestructuras, y, en concreto, la red de carreteras de la Junta de Comunidades, se ha completado la redacción de todos los proyectos de ejecución de la CM-2113, en los tramos Luzaga-Padilla, Padilla-La Riba, Alcolea del Pinar-Luzaga y la GU-944, Mazarete-Cobeta, y empezarán las obras en

el primer semestre de 2006.

En cuanto a la red provincial de carreteras, el pasado 15 de noviembre fueron presentados en la Subdelegación del Gobierno los proyectos de obras por parte de la Diputación Provincial. Esta red se financiará con cargo a los Presupuestos del Estado (50%), la Comunidad Autónoma y la Diputación Provincial (10%).

Asimismo, el Gobierno castellano-manchego pagó el pasado mes de septiembre las indemnizaciones, por valor de 269.367 euros, a un total de 60 titulares de explotaciones agrícolas y ganaderas que resultaron afectadas por las llamas. También se está trabajando en otras actuaciones de mejora y promoción con el objetivo general de beneficiar a los vecinos de la zona.

Albalate de Zorita

## Invertidos 170.000 euros en el nuevo Centro de Atención a la Infancia

El consejero de Bienestar Social, Tomás Mañas, presidió el acto de inauguración del nuevo centro de atención a la infancia de Albalate de Zorita, al que asistió también la alcaldesa de esta población, Covadonga Pastrana.

Tomás Mañas puso de manifiesto el beneficio que supondrá para las familias de la localidad disponer de este nuevo recurso, que facilitará a las mujeres su incorporación al mercado laboral, sabiendo que sus hijos se encuentran perfectamente cuidados y atendidos.

El nuevo centro tiene capacidad para 37 niños de 0 a 3 años, y el edificio dispone de una superficie útil de 184 metros cuadrados, distribuida en 2 aulas,

una sala polivalente y diversas dependencias de servicio.

En la construcción de este nuevo centro se han invertido más de 170.000 euros, cantidad que ha sido aportada por la Consejería de Bienestar Social y el Ayuntamiento.

Con este nuevo recurso, la red pública de centros de atención a la infancia en Guadalajara dispone ya de más de 1.200 plazas para atender a los pequeños con edades comprendidas entre los 0 y los 3 años.

Tras la inauguración del centro, el consejero de Bienestar Social visitó el centro de mayores de esta localidad alcarreña, donde departió con los socios, interesándose por sus opiniones y demandas.

Sigüenza

## Presentada la nueva Escuela Taller "En ruta IV Centenario"



Foto: JJCM  
La consejera de Trabajo y Empleo, Magdalena Valerio, presentó en Sigüenza una nueva Escuela Taller y un Taller de Especialización Profesional.

La consejera de Trabajo y Empleo, Magdalena Valerio, acompañada del alcalde de Sigüenza, Francisco Domingo Calvo, presentó la Escuela Taller "En ruta IV Centenario" y el Taller de Especialización Profesional "Zapatero artesano y tapicero de muebles" que acaban de comenzar en Sigüenza, sobre los que destacó que sus participantes "aprenden profesiones con futuro, como demuestra que el porcentaje medio de inserción laboral alcanza el 70 por ciento".

Esta iniciativa cuenta con 24 alumnos de los que 11 son inmigrantes de diversas nacionalidades, a los que se prestará un apoyo especial compuesto por clases del aprendizaje del idioma y la cultura española.

Las especialidades que se van a impartir durante 24 meses son las de Albañilería y carpintería, Carpintería y Forja, y cuenta

con una inversión del Sepecam que asciende a 565.703 euros.

El objeto de actuación de la Escuela Taller se encuentra dentro del programa de rehabilitación del patrimonio histórico "Sigüenza a Plena Luz" que tiene como fin conseguir la recuperación integral de su conjunto histórico, con actuaciones como la recuperación de un lienzo de la antigua muralla, la rehabilitación del antiguo Pósito y el antiguo molino conocido como el "Polvorín", así como el mobiliario interno el Centro de Atención a la Infancia.

Valerio destacó además la apuesta por la integración laboral de las personas con discapacidad a través del Taller de Especialización Profesional "Zapatero artesano y tapicero de muebles" que cuenta con 16 alumnos, con diferentes grados de discapacidad.