

EL ICO APORTARÁ 2.000 MILLONES DE EUROS PARA FINANCIAR LAS OBRAS DE REFORMA



El consejero de Ordenación del Territorio y Vivienda, Julián Sánchez Pingarrón, trata el Plan de Rehabilitación con los empresarios de la construcción. A la izda., vivienda semiderruida en el Casco Histórico de Toledo.

Podrán recibir ayudas para reformas en el hogar los propietarios o inquilinos autorizados que no ingresen más de 60.000 euros brutos anuales. Se costeará hasta el 25% del presupuesto total de la obra

ejemplo, la sustitución de bañeras por duchas) o la incorporación de elementos aislantes que protejan del ruido, entre otras mejoras.

–Reformas para reforzar la seguridad en las viviendas y edificios, tales como obras en la estructura o la renovación de las instalaciones eléctricas.

–Favorecer la accesibilidad. Se apoyarán económicamente la instalación de ascensores que cumplan la nueva normativa o los mecanismos apropiados para personas con dificultades de movilidad; instalación de rampas en los edificios o de mejora de las ya existentes; adaptación de

El Banco de Desarrollo inyecta 50 millones de euros para financiar vivienda protegida

El Banco de Desarrollo del Consejo de Europa ha acordado conceder al Gobierno de Castilla-La Mancha 50 millones de euros para financiar la construcción de viviendas protegidas.

Así lo comunicó a las Cortes Regionales el consejero de Ordenación del Territorio y Vivienda, **Julián Sánchez Pingarrón**, durante su intervención en el debate del V Plan de Regional de Vivienda y Rehabilitación, anunciando que en unas semanas se firmaría este acuerdo, con el que se refuerza el presupuesto que la Junta de Comunidades tendrá para facilitar el acceso de los ciudadanos a una vivienda protegida.

El quinto plan de vivienda que se pone en marcha en nuestra comunidad dispone de un presupuesto de 650 millones de euros (*"un esfuerzo de financiación sin precedentes"*, según reconoce el consejero),

de los que 378 los aporta el Gobierno central y 272 millones de euros son fondos propios de la Junta de Comunidades. Para la promoción y adquisición de viviendas se destinarán 343,7 millones de euros; las ayudas al alquiler, 14,7 millones de euros; 21,4 millones de euros para compra de vivienda de segunda mano; 57 millones de euros para rehabilitación de viviendas y edificios; el apoyo económico para los planes de urbanización de suelo: 8,0; presupuesto de información y gestión de 44,2 millones de euros, mientras que para la promoción pública de viviendas y otra actuaciones se reservan 161 millones de euros. Con este dinero público se pretende garantizar el acceso a una vivienda protegida a quienes la demanden -cerca de 50.000 ciudadanos de la región ya están inscritos en el Registro de Demandantes de Vivienda Protegida-