

Gerencia de Urbanismo

Polígono: "ALCES" (Alcázar de San Juan. C. Real)

Superficie: 4.011.084 m.²
604.206 m.² (amp.)

Uso: Mixto

Financiado por: Gerencia

Situación administrativa

Fase previa Aprobada por C. C. U. la delimitación de la 2.^a fase (zona de contacto), en 23-7-63.

Expropiación Inscrita y agrupada la 1.^a fase en 22-9-61
Aprobado por C. C. U. el 16-10-63 el expediente expropiatorio de la ampliación fijando como justiprecio pesetas 17.187.043'44 que deducidas las indemnizaciones por cosechas pendientes, que solamente se satisfarán si al ocuparse las parcelas no se hubieran recogido queda reducido a 16.620.692'74 ptas.

Interpuestos 35 recursos de reposición contra el justiprecio. Se han elevado a C. C. U. ocho de ellos con propuesta de-estimatoria. Los restantes en trámite.

Elevadas a C. C. U. dos solicitudes de inclusión de arrendatarios urbanos con propuesta estimatoria, que se valoran en 3.528 ptas.

Plan Parcial Aprobado por C. C. U. el 9-11-63, el proyecto relativo a una 1.^a zona de 81 Has. comprendidas en la 1.^a fase de las que se destinan 35'5 a uso industrial y las restantes a residencial.

Aprobado por C. C. U. el 22-12-64 el plan parcial de una 2.^a zona de 76'9 Has. destinadas a uso industrial e incluidas en la 1.^a fase de expropiación.