

Así lo anunció el alcalde durante el debate sobre el estado de la ciudad

## García-Page anuncia un empuje a la industria y la construcción de viviendas

El alcalde de Toledo, Emiliano García-Page, para quien durante su año en el gobierno "no hemos parado, ni vamos a parar", se ha comprometido a no incrementar la presión fiscal, a promocionar el tejido industrial y empresarial y a dar un empuje a la construcción de viviendas.

Estas fueron algunas cuestiones que el alcalde planteó en el debate sobre el estado de la ciudad, el primero de esta legislatura y el quinto que se ha celebrado en el Ayuntamiento toledano.

García-Page subrayó que el primer año de legislatura se ha caracterizado por el trabajo - pese a que el alcalde de una ciudad como Toledo podría vivir sólo del folclore, dijo-, la cercanía con los vecinos y el acuerdo para hacer una "defensa útil" de Toledo.

El alcalde dejó claro uno de sus compromisos: "no exigir a los ciudadanos que se rasquen el bolsillo", de manera que se bajará el impuesto de bienes inmuebles (IBI) que, recordó, el PP subió cuando gobernó. También aboga por "generar en la ciudad vocación de empresa" para lo que se aumentará "la trama industrial y empresarial".

En este sentido, explicó que para el desarrollo de los seis millones de metros cuadrados de suelo industrial previstos tiene "un plan B", que consiste en sacrificar metros cuadrados si hay empresas que estén in-



El alcalde de Toledo, Emiliano García-Page, durante el Debate sobre el Estado del Municipio, sentado junto a los concejales del equipo de Gobierno del Ayuntamiento antes de su primera intervención.

teresadas en instalarse de forma inmediata, porque Toledo "no está en condiciones" de perder acuerdos con empresas importantes que quieran radicarse en la ciudad.

García-Page habló también de urbanismo y vivienda, de aprovechar el "parón" inmobiliario para estudiar a fondo el Plan de Ordenación Municipal (POM), pendiente de que la Consejería de Ordenación del Territorio acepte las correcciones propuestas, y que plantea la construcción de 27.000 viviendas. Recordó que en los años en que otras ciudades han vivido un "boom" inmobiliario, en Toledo no ha ocurrido lo mismo y ahora se puede dar un empuje al sector.

El alcalde también anunció

un "gran acuerdo" con la Universidad de Castilla-La Mancha para la ampliación definitiva del recinto del campus tecnológico de la Fábrica de Armas para acoger las nuevas titulaciones académicas, tres nuevos institutos de investigación y otros centros de extensión universitaria e incluso viviendas universitarias.

El Tajo ocupó una parte del debate y al respecto el alcalde dijo que tiene "mucho empeño" en recuperarlo, porque "hemos estado mucho tiempo resignados" y, en realidad, el Tajo sólo lleva 30 años en su situación actual, por el trasvase al Segura, como también se propone recuperar sus riberas.

García-Page propuso avanzar en el área metropolitana,

impulsar el turismo; dijo que van a "tirar para adelante" con el proyecto de tranvía, mejorar las carreteras, los servicios sociales y los parques y jardines, para los que anunció un nuevo "macroplan de inversión" para reestructurar su gestión y mantenimiento.

Asimismo quiere seguir avanzando en la creación de empleo y en la peatonalización del casco histórico, que probablemente a partir del otoño se cerrará al tráfico todos los fines de semana.

Con el servicio de limpieza dijo estar satisfecho, aunque él lo hubiera hecho de otro modo, como también habría planteado de manera distinta el transporte urbano, cuyo sistema es "insufrible".

## El Plan de Infraestructuras costará más de 700 millones

El concejal de Urbanismo, Javier Nicolás, ha informado que el Plan Especial de Infraestructuras para Toledo tendrá un coste total de aproximadamente 709 millones de euros y estará financiado, además de por el Ayuntamiento, por diversas administraciones.

Este documento contemplará los viales, el abastecimiento de agua, el tratamiento de aguas residuales y las infraestructuras eléctricas que necesita el Plan de Ordenación Municipal (POM).

Nicolás ha explicado que el

POM de 2007 preveía unos gastos de 168 millones de euros en actuaciones de abastecimiento de agua, que van a pasar a ser de 184 millones por el incremento de los depósitos inicialmente previstos.

El POM había calculado un coste de cerca de 46 millones para abastecimiento, que el plan de infraestructuras cifra ahora en 61 millones de euros.

Respecto al tratamiento de las aguas fecales, se pasa de un coste inicial de 59 millones de euros a 42,5 millones.

Además, este plan destina-

rá 71 millones de euros, de los 240 millones inicialmente previstos, para espacios libres, que son aquellas zonas de encinar ubicadas en la ampliación del Polígono.

En el caso de los viales, que afecta a carreteras y puentes, el presupuesto inicial era de 451 millones de euros, pero ahora baja hasta los 152 millones, ya que se ha hecho un acomodo, tras una valoración excesiva del coste del kilómetro.

Respecto a los "extraviarios", tendrán un coste total de 261 millones de euros, y en ellos

se incluyen los costes del tranvía y de una parte de los puentes que, cuando no tengan pilares en el río, se le hace un cálculo "extraviario".

El coste de servicios de electricidad se eleva de 58 millones a 73 millones de euros, que servirán para ampliar algunas subestaciones y crear otras.

El concejal de Urbanismo ha apuntado que este plan de infraestructuras es un estudio, por lo que las cuentas no están cerradas al cien por cien, sino que son estimaciones aproximadas.

### Santa María de Benquerencia contará con 252 nuevas viviendas

La Consejería de Ordenación del Territorio y Vivienda ha hecho pública la adjudicación, por el sistema de concurso abierto, de parcelas de suelo residencial para la promoción concertada de viviendas de iniciativa pública regional.

De esta forma el Gobierno regional da un paso más para lograr el compromiso del presidente de Castilla-La Mancha, José María Barreda, de garantizar el acceso a una vivienda a todos los castellano-manchegos que lo necesiten.

En total se construirán 252 Viviendas en tres parcelas de la capital regional. En estas parcelas, situadas en el Polígono Residencial Santa María de Benquerencia, se concentrarán tres grupos, uno 134 viviendas, otro de 48 y uno de 70, todas ellas de Protección Oficial a Precio Taisado.

### Adjudicado el estudio de viabilidad del tranvía



La Junta de Gobierno Local ha acordado la adjudicación, a la empresa "Asesores de Infraestructuras, S.L.", el estudio de viabilidad del proyecto del tranvía para Toledo. Este estudio se ha asignado por un importe de 69.000 euros, según ha anunciado el portavoz municipal, Rafael Perezagua.

El portavoz municipal ha asegurado que con este proyecto de "gran importancia para el futuro de nuestra ciudad", junto al estudio de demanda que se está realizando en estos momentos, el Ayuntamiento de Toledo podrá dar el siguiente paso de "sacar el pliego de condiciones del tranvía que una el barrio del Polígono con los pies del Casco Histórico en la zona de Safont".

Por otro lado la Junta de Gobierno Local también ha concedido licencia de obras al Ministerio de Cultura para la realización de obras de restauración y consolidación del Claustro de la Catedral, por un importe de 3.442.658,86 euros.