

Réplica a Ana Nodal

Javier Manzano Fijó.
Responsable de Comunicación
de Izquierda Unida de Toledo

1. Doña Ana Nodal en su artículo de opinión en AQUÍ del pasado día 18 reprocha a Izquierda Unida que no quiera hacer vivienda y que la vivienda protegida sólo la quiera hacer en el Polígono. Nada más lejos de la realidad. Para Izquierda Unida el desarrollo urbanístico en Toledo no pasa sólo por facilitar la construcción de viviendas, que es lo que interesa a los promotores inmobiliarios y a sus valedores, sino porque éstas viviendas sean asequibles, que es lo que interesa a los ciudadanos y debería ser prioritario para los responsables políticos. Izquierda Unida quiere atender la demanda de vivienda protegida que existe en el municipio, que se concreta en 6.135 personas inscritas en el Registro de demandantes de vivienda de la Junta de Comunidades. De ellos el 75% son jóvenes y casi todos, dado su nivel de renta, lo que demandan es una vivienda asequible, es decir aquellas que dentro de las categorías de vivienda protegida se denominan "Régimen General" y "Especial". El precio de la Vivienda de Precio Tasado, la otra forma de vivienda con protección, es cada vez más parecido al de la vivienda libre. Cuesta un metro útil 1.673,66 euros cuando la vivienda libre en Toledo está ahora en 1870 euros de media, según los datos del Ministerio de Vivienda. La Vivienda de Precio Tasado debería dejar de ser considerada vivienda protegida, porque sencillamente no es asequible y porque vemos que sirve a los promotores para "cubrir el expediente" del porcentaje obligatorio de

vivienda protegida que deben hacer en los nuevos desarrollos urbanísticos pero sin que sea de verdad asequible a las rentas más bajas, es decir se le da un uso fraudulento. Por esa razón rechazamos que el régimen de vivienda protegida que se haga en La Peraleda sea solamente Vivienda de Precio Tasado, la más cara, con un precio orientativo de 150.000 euros un piso de 90 metros cuadrados, sin garaje. De las 2662 viviendas previstas en el PAU de La Peraleda sólo 1065 (el 40 %) tiene previsto un régimen de protección y la mayoría serán de precio tasado, las más caras.

Izquierda Unida cree que las viviendas protegidas que hacen falta deben ser ofrecidas en todos los barrios de Toledo y en eso estamos trabajando a través de la Concejalía de Vivienda y la Empresa Municipal de la Vivienda, que tiene promociones en marcha para alquiler en Azucaica, Santa Bárbara y el Casco. Además de otros proyectos previstos de venta y alquiler con opción a compra en el Polígono y Santa Bárbara, además de proyectos de rehabilitación el Casco. Recordemos que la Junta de Comunidades, la propietaria del suelo en el Polígono, es la que establece que allí se haga sólo vivienda protegida. Pero lo que reivindicamos es que allí, pero también en el resto de la ciudad, se repartan equitativamente los distintos regímenes de vivienda protegida para evitar gue-

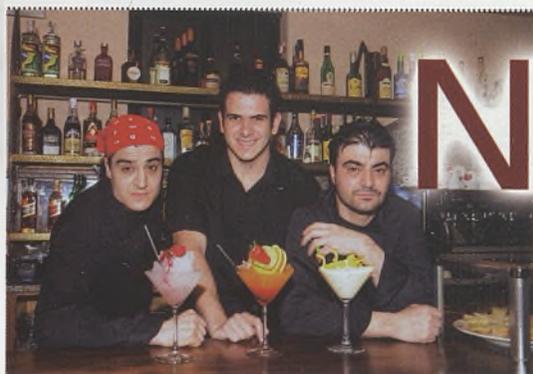
tos o barrios clasistas, favoreciendo así la diversidad social.

2. Sigamos hablando de lo evidente. Respecto a los ataques personales a Carmen Jiménez, recogiendo el dictado de concejales del PSOE, quisiera también realizar alguna consideración.

Carmen Jiménez puede hacer un llamamiento a la huelga contra unas medidas profundamente injustas en la sala de prensa del Ayuntamiento, aunque sea en el marco de una valoración de las Fiestas del Corpus. Faltaría más. Casualmente una concejala elegida democráticamente puede hacer estas cosas. El que a la Sra. Tolón le fastidie más este hecho que el estropicio de país que está dejando el Sr. Zapatero no soy yo nadie para juzgarlo.

Además, como ciudadana, Carmen Jiménez tiene derecho a hacer huelga o no. Incluso a cogerse unos días de vacaciones o no. Y casualmente también, en el listado que ha elaborado el Ayuntamiento de Toledo para quitar la parte correspondiente de sueldo a aquellas personas que han ejercido este derecho constitucional el día 8 de junio aparece Carmen Jiménez Martín, que hizo huelga ese día en solidaridad con sus compañeros y compañeras. Ya que ella es también funcionaria de carrera.

No vamos a entrar tampoco a valorar la fijación de determinados artículos con el gran trabajo que está realizando Carmen Jiménez y que pertenece al campo de la obsesión anímica.



RESTAURANTE
NOVECIENTO



Calle Real, 3
(Junto a la Diputación)

Teléfonos de reservas: 925 21 38 14 -925 25 00 78



Cóctel
Cócteles Tropicales
Extensa Carta
Miércoles de Tango
Jueves de Blues