



IMAGEN DE CÓMO QUEDARÁ LA PLAZA CONSTITUCIÓN DE VALDEPEÑAS TRAS SU AMPLIACIÓN / LANZA

Esta semana el ayuntamiento firmará la adquisición del edificio que permitirá ampliar la plaza Constitución

La ampliación de la plaza "es a futuro", ya que se respetarán los contratos de alquiler de los establecimientos que hay en el edificio, que acaban en 2024

MAITE GUERRERO
VALDEPEÑAS

Esta semana el Ayuntamiento de Valdepeñas firmará ante el notario la adquisición del edificio que permitirá ampliar la plaza Constitución hacia la calle Castellanos, tal y como ha declarado a Lanzadigital el alcalde de la ciudad, Jesús Martín.

El primer edil ha dicho que la ampliación de la plaza "es a futuro", ya que se respetarán los contratos de alquiler de los establecimientos que hay en el edificio, como una joyería, Numancia y otros comercios, que acaban en 2024, para que "no haya daños colaterales. Llevamos todo este tiempo sin ese espacio como plaza y podemos esperar unos años más. Lo importante es que hacemos una gran adquisición de patrimonio para hacer una ciudad mucho mejor".

Además, la salida del parking, que ahora está frente al ayuntamiento, pasará a estar en la calle Castella-



LA ZONA DE LA PLAZA DE LA CALLE SEIS DE JUNIO DONDE ESTABA CORREOS / LANZA

nos, con lo que habrá más zona peatonal y el parking podrá ampliarse bajo los terrenos del edificio.

El regidor municipal ha comentado que "ésta es de las operaciones

urbanísticas que le han podido salir bien a una ciudad como la nuestra, que viene del siglo XII y su trazado es del siglo XVIII y XIX, cuando no había coches, sino carros. Lo he-

Otras plazas

Jesús Martín ha recordado que el Plan de Ordenación Municipal recoge también otras plazas para la ciudad como la ampliación de la que hay ahora donde se situaba el edificio de Correos en la calle Seis de Junio, la ampliación la plaza Clara Campoamor en la avenida Gregorio Prieto, otra plaza en la calle Seis de Junio a la altura de la UNED y otra en la calle Correderas, que están supeditadas a que algunos promotores quieran construir en esas zonas.

"Dentro de los presupuestos bis que queremos hacer en febrero, queremos agrandar el aparcamiento de Correos con las fincas que hemos comprado. Se quitaría el aparcamiento, que pasaría a ser subterráneo, y se haría la plaza".

El regidor municipal también ha comentado que hay un promotor que ha comprado los terrenos en la calle Seis de Junio a la altura de la UNED, que haría un convenio con el ayuntamiento cediendo el espacio que sería la plaza para que el ayuntamiento la urbanice, cuando el promotor derrumbe los edificios que hay.

En la zona donde estaba la empresa Albert, calle Correderas, también se dibuja una plaza, en caso de que un promotor edifique allí.

No hay fecha para estas actuaciones, "se harán cuando el mercado inmobiliario lo demande".

mos conseguido a través del Plan de Ordenación Municipal, con una inversión en números redondos de un millón de euros".

Martín ha explicado que el Pleno aprobó ir a crédito, a deuda, para adquirir el inmueble, "porque creemos que es lo justo, aunque tenemos dinero ahora del remanente de tesorería. Sin embargo, por la plaza se van a pasear muchas generaciones y no es justo descapitalizar la caja del ayuntamiento ahora para una inversión que van a disfrutar generaciones. Lo lógico es que todos participemos del costo de esa operación urbanística".

El ayuntamiento seguirá manteniendo los alquileres hasta 2024 para que los propietarios de los establecimientos que son inquilinos tengan un tiempo para buscar otra ubicación.

El alcalde ha recordado que la cara norte de la iglesia de la Asunción no se veía y parecía imposible conseguir ese espacio, que se consiguió. "Ahora esa medianería que tenemos, que queda bien de escaparate para Navidad y otros eventos, desaparecerá y, sin lugar a dudas, la plaza va a respirar en cuanto desaparezca".