Servicios gratuitos que presta la Cámara Oficial de la Propiedad Urbana de esta provincia a sus asociados

1.º Resolver verbalmente las consultas jurídicas que se formulen, personalmente o por correspondencia, en cuanto tenga relación con la propiedad urbana, y emitir informes escritos en caso de requerirlo así el propietario en igual forma.

2.º Formular y presentar gratuitamente toda clase de reclamaciones ante los Ayuntamientos, Catastro Urbano y Delegación de Hacienda, y gestionar altas y bajas con ocasión de las alteraciones de dominio que se produzcan, certificaciones, etc., solicitándolo por escrito.

3.º La Cámara resolverá cuantos conflictos surjan entre propietarios e inquilinos si a ello fuere requerida.

Para solicitar este servicio, deberán los interesados dirigirse por escrito al señor Presidente, expresando detalladamente los hechos y las pruebas en que fundamenten su derecho.

Con este servicio se evitará la acción judicial siempre costosa.

4.º Facilitar gratuitamente a todos los propietarios ejemplares de contratos de inquilinato redactados por la Cámara.

5.º Requerir a los inquilinos morosos, antes de proceder a la demanda de desahucio contra ellos, e igualmente para desocupar las viviendas antes de incoar el juicio.

6.º Publicación en el «Boletín de la Cámara» y en el cuadro de anuncios de nuestras oficinas, de ventas, compras y arriendos de fincas urbanas.

7.º Por los señores Procuradores de la Corporación se practican gestiones de la cobranza de alquileres a inquilinos morosos, como asimismo la asistencia a juicios.

8.º Gestiones gratuitas en toda clase de oficinas de todo cuanto se relacione con la propiedad urbana, tramitación de expedientes administrativos, redacción de instancias y, en general, todos los asuntos que motive la propiedad que representamos.

9.º Informar a los propietarios sobre los inquilinos morosos e indeseables, confidencialmente y con la debida discreción.

Y, en una palabra, cuantos servicios dentro de los preceptos estatutarios de estas corporaciones redunde en beneficio de los electores.

10.º La sección de Arquitectura evacuará cuantas consultas sean de su competencia, emitiendo informes verbales y escritos.