

SE HAN SENTADO LAS BASES PARA QUE EN LA PROXIMA LEGISLATURA SE POTENCIE, SOBRE TODO, LA DOTACION DE SUELO INDUSTRIAL BARATO



La urbanización de todos los barrios y el embellecimiento de la ciudad ha requerido un gran esfuerzo por parte del Ayuntamiento.

El sector IV permite el uso de industrial junto al residencial. Se prevén 1.600 unidades en los 306.600 metros cuadrados de que se disponen. Un total de 546 casas unifamiliares se construirán en el PAU II.

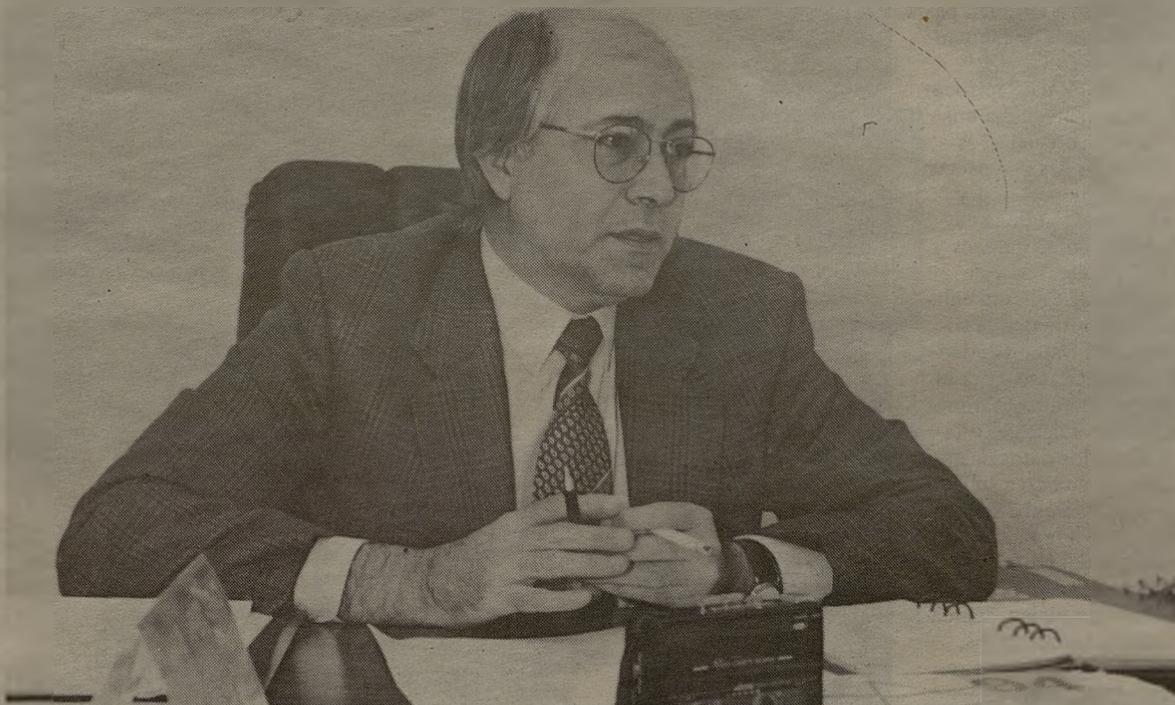
#### Suelo Industrial

El Polígono de SEPES, con 134.263 metros cuadrados de superficie industrial no ha obtenido el éxito esperado por sus promotores, pues los representantes de las distintas fuerzas sociales se quejan del elevado precio del terreno. Son muy pocas las empresas que se han ubicado allí, por lo que el Ayuntamiento prevé crear nuevas zonas industriales que faciliten la instalación de distintas firmas empresariales en la ciudad.

Una de ellas es la urbanización del sector II, conocido como "Industria Escaparate", al margen derecho de la carretera N-420, al norte del casco urbano y limitando con el término municipal de Argamasilla de Calatrava y con los terrenos de Renfe. Esta parcela tiene el cometido de mostrar la industria local.

#### Grandes obras

La construcción de un Mercado Municipal de 800 metros cuadrados, en el que se han gastado 280 millones y en el que se instalará próximamente aire acondicionado, entre otras comodidades que lo



El concejal de Urbanismo, considera que las obras realizadas en esta legislatura han convertido Puertollano en una ciudad moderna.

convertirán en lugar muy agradable y de gran atracción para los consumidores.

El Pabellón Polideportivo Cubierto ha costado 360 millones de pesetas, mientras que el aparcamiento de vehículos pesados cercano al Complejo Industrial, que servirá de centro logístico de distribución del transporte, cuenta con 76.000 metros cuadrados y se estima que cueste 500 millones de pesetas.

La Lonja de mayoristas, aún sin acometerse las obras, está presupuestada

Las grandes obras para dotar a la ciudad de importantes edificios, la mayoría ya ejecutadas o en proyecto, tienen un coste superior a los 3.000 millones de pesetas

en 317 millones y el nuevo edificio del Conservatorio en unos 150 millones.

Los edificios anteriormente mencionados han necesitado de un importante esfuerzo económico por parte del Ayuntamiento, pero ha sido el Teatro-Auditorio Municipal que próximamente se inaugurará el que mayor inversión ha requerido, ya que su presupuesto se sitúa en cerca de 1.500 millones de pesetas. Será uno de los espacios teatrales mayores de la región, con 1.200 butacas.

MANCHA

DE LA

INDUSTRIAL

FARO

PUERTOLLANO